**ЗВІТ**

**ПРО РЕЗУЛЬТАТИ РОЗГЛЯДУ ПРОПОЗИЦІЙ ГРОМАДСЬКОСТІ**

що надійшли від громадськості під час проведення громадського обговорення, що здійснювались в термін з 21.11.2019 року по 20.12.2019 року до матеріалів містобудівної документації, а саме: «Детальний план території для розміщення садибної житлової забудови з об’єктами соціальної інфраструктури, орієнтовною площею 32,6га, що розташована в межах вулиць Києво-Мироцька, Коновальця, Ольжича та існуючої житлової забудови в місті Буча Київської області /Коригування/»

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Дата та № подання пропозицій | ПІБзаявника | Суть пропозиції | Інформація за результатами розглядузауважень та пропозицій | Результати розгляду зауважень та пропозицій |
| 1 | 2. | 3. | 4. | 5 | 6. |
| 1.2.3.4.5.6.7.8.9. | 12.12.2019П-335512.12.2019Р-335712.12.2019К-335912.12.2019Р-335812.12.2019Ц-335612.12.2019Г-335212.12.2019К-336009.12.2019П-330520.12.2019470 - зі | Пирко К.В.Райко А.М.Корнієнко Ю.Ф.Райко О.В.Целікова В.В.Гавриш О.О.Коновалова І.В.Познякова С.Г.Василишин С.М. | * Невідповідність змін в детальному плані території Генеральному плану м.Буча.
* Щодо порушення прав та законних інтересів заявника.
* Безпідставність внесення змін до детального плану території
* Заперечення проти погодження змін до даного детального плану.
* Невідповідність змін в детальному плані території Генеральному плану м.Буча.
* Щодо порушення прав та законних інтересів заявника.
* Безпідставність внесення змін до детального плану території
* Заперечення проти погодження змін до даного детального плану.
* Невідповідність змін в детальному плані території Генеральному плану м.Буча.
* Щодо порушення прав та законних інтересів заявника.
* Безпідставність внесення змін до детального плану території
* Заперечення проти погодження змін до даного детального плану.
* Невідповідність змін в детальному плані території Генеральному плану м.Буча.
* Щодо порушення прав та законних інтересів заявника.
* Безпідставність внесення змін до детального плану території
* Заперечення проти погодження змін до даного детального плану.
* Невідповідність змін в детальному плані території Генеральному плану м.Буча.
* Щодо порушення прав та законних інтересів заявника.
* Безпідставність внесення змін до детального плану території
* Заперечення проти погодження змін до даного детального плану.
* Невідповідність змін в детальному плані території Генеральному плану м.Буча.
* Щодо порушення прав та законних інтересів заявника.
* Безпідставність внесення змін до детального плану території
* Заперечення проти погодження змін до даного детального плану.
* Невідповідність змін в детальному плані території Генеральному плану м.Буча.
* Щодо порушення прав та законних інтересів заявника.
* Безпідставність внесення змін до детального плану території
* Заперечення проти погодження змін до даного детального плану.
* Щодо порушення прав та законних інтересів заявника.
* Щодо повідомлення про коригування детального плану території, площею 32,6га.
* Щодо самозахвату земельної ділянки.
* Щодо порушення законо-

 давства України.* Щодо порушення Генерального плану м.Буча та Плану зонування території м.Буча.
* Щодо відсутності підстав для коригування ДПТ.
 | Обов’язковість проведення експертизи містобудівної документації не розповсюджується на матеріали детальних планів територій.В цілому дана містобудівна документація відповідає проєктним рішенням Плану зонування території м.Буча та Генерального плану м.Буча, і як наслідок не потребує внесення зміни/ коригування в матеріалах Генерального плану та зонінгу м.Буча. Крім того, попередні матеріали ДПТ 32,6га, були затверджені рішенням Бучанської міської ради за № 1437-45-УІ від 31.10.2013р, тобто до моменту затвердження Генерального плану ( затверджений в 2015р) і , в свою чергу, проєктні рішення вказаного ДПТ були враховані при розробці Генплану м.Буча. І тому, зважаючи, щодетальним планом території пропонується оптимізація транспортно-пішохідного каркасу в частині зміни транспортних потоків по житловим вулицям кварталу приватного сектору, можна дійти висновку, що зміна структури тарнспортно - пішохідної мережі можлива, без внесень змін до основної містобудівної документації. Зазначаємо, що зміни до детального плану території ні в якому разі не порушують приватні інтереси власників майна розташованих вздовж вулиці Верьовки в частині Конституційних прав та прав передбачених Земельним та Цивільним кодексами, і не обмежують такого власника в користуванні своїм майном, оскільки рішеннями ДПТ доступ до об’єктів нерухомості передбачений в повному обсязі, а саме:* зі сторони вул.Києво-Мироцької передбачений розворотний майданчик, розміром 15,0м х 25,0м, що дозволяє виконати маневр розвороту великогабаритному та відповідному спеціалізованому транспорту;
* зі сторони вул.Кондратюка – частина

вул. Верьовки пропонується довжиною 55,0 м, що не потребує облаштування розворотного майданчика та є достатньою для обслуговування об’єктів спец транс-портом в разі необхідності.* щодо збільшення пішохідної доступності. Варто зазначити, що в радіусі 500м та більше від Вашої садиби об’єкти соціально-побутового призначення відсутні.

 Стосовно заперечення проти погодження змін до даного детального плану території. Необхідно зазначити, що згідно ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та у відповідності до Постанови Кабінету міністрів України за № 555 від 25 травня 2011р. « Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» даним Порядком, від громадськості передбачено подання звернень виключно як пропозиції. Такий термін як «заперечення» у вищевказаних законних та підзаконних актах не визначений. Обов’язковість проведення експертизи містобудівної документації не розповсюджується на матеріали детальних планів територій.В цілому дана містобудівна документація відповідає проєктним рішенням Плану зонування території м.Буча та Генерального плану м.Буча, і як наслідок не потребує внесення зміни/ коригування в матеріалах Генерального плану та зонінгу м.Буча. Крім того, попередні матеріали ДПТ 32,6га, були затверджені рішенням Бучанської міської ради за № 1437-45-УІ від 31.10.2013р, тобто до моменту затвердження Генерального плану ( затверджений в 2015р) і , в свою чергу, проєктні рішення вказаного ДПТ були враховані при розробці Генплану м.Буча. І тому, зважаючи, щодетальним планом території пропонується оптимізація транспортно-пішохідного каркасу в частині зміни транспортних потоків по житловим вулицям кварталу приватного сектору, можна дійти висновку, що зміна структури тарнспортно - пішохідної мережі можлива, без внесень змін до основної містобудівної документації. Зазначаємо, що зміни до детального плану території ні в якому разі не порушують приватні інтереси власників майна розташованих вздовж вулиці Верьовки в частині Конституційних прав та прав передбачених Земельним та Цивільним кодексами, і не обмежують такого власника в користуванні своїм майном, оскільки рішеннями ДПТ доступ до об’єктів нерухомості передбачений в повному обсязі, а саме:* зі сторони вул.Києво-Мироцької передбачений розворотний майданчик, розміром 15,0м х 25,0м, що дозволяє виконати маневр розвороту великогабаритному та відповідному спеціалізованому транспорту;
* зі сторони вул.Кондратюка – частина

вул. Верьовки пропонується довжиною 55,0 м, що не потребує облаштування розворотного майданчика та є достатньою для обслуговування об’єктів спец транс-портом в разі необхідності.* щодо збільшення пішохідної доступності. Варто зазначити, що в радіусі 500м та більше від Вашої садиби об’єкти соціально-побутового призначення відсутні.

 Стосовно заперечення проти погодження змін до даного детального плану території. Необхідно зазначити, що згідно ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та у відповідності до Постанови Кабінету міністрів України за № 555 від 25 травня 2011р. « Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» даним Порядком, від громадськості передбачено подання звернень виключно як пропозиції. Такий термін як «заперечення» у вищевказаних законних та підзаконних актах не визначений. Обов’язковість проведення експертизи містобудівної документації не розповсюджується на матеріали детальних планів територій.В цілому дана містобудівна документація відповідає проєктним рішенням Плану зонування території м.Буча та Генерального плану м.Буча, і як наслідок не потребує внесення зміни/ коригування в матеріалах Генерального плану та зонінгу м.Буча. Крім того, попередні матеріали ДПТ 32,6га, були затверджені рішенням Бучанської міської ради за № 1437-45-УІ від 31.10.2013р, тобто до моменту затвердження Генерального плану ( затверджений в 2015р) і , в свою чергу, проєктні рішення вказаного ДПТ були враховані при розробці Генплану м.Буча. І тому, зважаючи, щодетальним планом території пропонується оптимізація транспортно-пішохідного каркасу в частині зміни транспортних потоків по житловим вулицям кварталу приватного сектору, можна дійти висновку, що зміна структури тарнспортно - пішохідної мережі можлива, без внесень змін до основної містобудівної документації. Зазначаємо, що зміни до детального плану території ні в якому разі не порушують приватні інтереси власників майна розташованих вздовж вулиці Верьовки в частині Конституційних прав та прав передбачених Земельним та Цивільним кодексами, і не обмежують такого власника в користуванні своїм майном, оскільки рішеннями ДПТ доступ до об’єктів нерухомості передбачений в повному обсязі, а саме:* зі сторони вул.Києво-Мироцької передбачений розворотний майданчик, розміром 15,0м х 25,0м, що дозволяє виконати маневр розвороту великогабаритному та відповідному спеціалізованому транспорту;
* зі сторони вул.Кондратюка – частина

вул. Верьовки пропонується довжиною 55,0 м, що не потребує облаштування розворотного майданчика та є достатньою для обслуговування об’єктів спец транс-портом в разі необхідності.* щодо збільшення пішохідної доступності. Варто зазначити, що в радіусі 500м та більше від Вашої садиби об’єкти соціально-побутового призначення відсутні.

 Стосовно заперечення проти погодження змін до даного детального плану території. Необхідно зазначити, що згідно ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та у відповідності до Постанови Кабінету міністрів України за № 555 від 25 травня 2011р. « Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» даним Порядком, від громадськості передбачено подання звернень виключно як пропозиції. Такий термін як «заперечення» у вищевказаних законних та підзаконних актах не визначений. Обов’язковість проведення експертизи містобудівної документації не розповсюджується на матеріали детальних планів територій.В цілому дана містобудівна документація відповідає проєктним рішенням Плану зонування території м.Буча та Генерального плану м.Буча, і як наслідок не потребує внесення зміни/ коригування в матеріалах Генерального плану та зонінгу м.Буча. Крім того, попередні матеріали ДПТ 32,6га, були затверджені рішенням Бучанської міської ради за № 1437-45-УІ від 31.10.2013р, тобто до моменту затвердження Генерального плану ( затверджений в 2015р) і , в свою чергу, проєктні рішення вказаного ДПТ були враховані при розробці Генплану м.Буча. І тому, зважаючи, щодетальним планом території пропонується оптимізація транспортно-пішохідного каркасу в частині зміни транспортних потоків по житловим вулицям кварталу приватного сектору, можна дійти висновку, що зміна структури тарнспортно - пішохідної мережі можлива, без внесень змін до основної містобудівної документації. Зазначаємо, що зміни до детального плану території ні в якому разі не порушують приватні інтереси власників майна розташованих вздовж вулиці Верьовки в частині Конституційних прав та прав передбачених Земельним та Цивільним кодексами, і не обмежують такого власника в користуванні своїм майном, оскільки рішеннями ДПТ доступ до об’єктів нерухомості передбачений в повному обсязі, а саме:* зі сторони вул.Києво-Мироцької передбачений розворотний майданчик, розміром 15,0м х 25,0м, що дозволяє виконати маневр розвороту великогабаритному та відповідному спеціалізованому транспорту;
* зі сторони вул.Кондратюка – частина

вул. Верьовки пропонується довжиною 55,0 м, що не потребує облаштування розворотного майданчика та є достатньою для обслуговування об’єктів спец транс-портом в разі необхідності.* щодо збільшення пішохідної доступності. Варто зазначити, що в радіусі 500м та більше від Вашої садиби об’єкти соціально-побутового призначення відсутні.

 Стосовно заперечення проти погодження змін до даного детального плану території. Необхідно зазначити, що згідно ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та у відповідності до Постанови Кабінету міністрів України за № 555 від 25 травня 2011р. « Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» даним Порядком, від громадськості передбачено подання звернень виключно як пропозиції. Такий термін як «заперечення» у вищевказаних законних та підзаконних актах не визначений. Обов’язковість проведення експертизи містобудівної документації не розповсюджується на матеріали детальних планів територій. В цілому дана містобудівна документація відповідає проєктним рішенням Плану зонування території м.Буча та Генерального плану м.Буча, і як наслідок не потребує внесення зміни/ коригування в матеріалах Генерального плану та зонінгу м.Буча. Крім того, попередні матеріали ДПТ 32,6га, були затверджені рішенням Бучанської міської ради за № 1437-45-УІ від 31.10.2013р, тобто до моменту затвердження Генерального плану ( затверджений в 2015р) і , в свою чергу, проєктні рішення вказаного ДПТ були враховані при розробці Генплану м.Буча. І тому, зважаючи, щодетальним планом території пропонується оптимізація транспортно-пішохідного каркасу в частині зміни транспортних потоків по житловим вулицям кварталу приватного сектору, можна дійти висновку, що зміна структури тарнспортно - пішохідної мережі можлива, без внесень змін до основної містобудівної документації. Зазначаємо, що зміни до детального плану території ні в якому разі не порушують приватні інтереси власників майна розташованих вздовж вулиці Верьовки в частині Конституційних прав та прав передбачених Земельним та Цивільним кодексами, і не обмежують такого власника в користуванні своїм майном, оскільки рішеннями ДПТ доступ до об’єктів нерухомості передбачений в повному обсязі, а саме:* зі сторони вул.Києво-Мироцької передбачений розворотний майданчик, розміром 15,0м х 25,0м, що дозволяє виконати маневр розвороту великогабаритному та відповідному спеціалізованому транспорту;
* зі сторони вул.Кондратюка – частина

вул. Верьовки пропонується довжиною 55,0 м, що не потребує облаштування розворотного майданчика та є достатньою для обслуговування об’єктів спец транс-портом в разі необхідності.* щодо збільшення пішохідної доступності. Варто зазначити, що в радіусі 500м та більше від Вашої садиби об’єкти соціально-побутового призначення відсутні.

 Стосовно заперечення проти погодження змін до даного детального плану території. Необхідно зазначити, що згідно ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та у відповідності до Постанови Кабінету міністрів України за № 555 від 25 травня 2011р. « Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» даним Порядком, від громадськості передбачено подання звернень виключно як пропозиції. Такий термін як «заперечення» у вищевказаних законних та підзаконних актах не визначений. Обов’язковість проведення експертизи містобудівної документації не розповсюджується на матеріали детальних планів територій.В цілому дана містобудівна документація відповідає проєктним рішенням Плану зонування території м.Буча та Генерального плану м.Буча, і як наслідок не потребує внесення зміни/ коригування в матеріалах Генерального плану та зонінгу м.Буча. Крім того, попередні матеріали ДПТ 32,6га, були затверджені рішенням Бучанської міської ради за № 1437-45-УІ від 31.10.2013р, тобто до моменту затвердження Генерального плану ( затверджений в 2015р) і , в свою чергу, проєктні рішення вказаного ДПТ були враховані при розробці Генплану м.Буча. І тому, зважаючи, щодетальним планом території пропонується оптимізація транспортно-пішохідного каркасу в частині зміни транспортних потоків по житловим вулицям кварталу приватного сектору, можна дійти висновку, що зміна структури тарнспортно - пішохідної мережі можлива, без внесень змін до основної містобудівної документації. Зазначаємо, що зміни до детального плану території ні в якому разі не порушують приватні інтереси власників майна розташованих вздовж вулиці Верьовки в частині Конституційних прав та прав передбачених Земельним та Цивільним кодексами, і не обмежують такого власника в користуванні своїм майном, оскільки рішеннями ДПТ доступ до об’єктів нерухомості передбачений в повному обсязі, а саме:* зі сторони вул.Києво-Мироцької передбачений розворотний майданчик, розміром 15,0м х 25,0м, що дозволяє виконати маневр розвороту великогабаритному та відповідному спеціалізованому транспорту;
* зі сторони вул.Кондратюка – частина

вул. Верьовки пропонується довжиною 55,0 м, що не потребує облаштування розворотного майданчика та є достатньою для обслуговування об’єктів спец транс-портом в разі необхідності.* щодо збільшення пішохідної доступності. Варто зазначити, що в радіусі 500м та більше від Вашої садиби об’єкти соціально-побутового призначення відсутні.

 Стосовно заперечення проти погодження змін до даного детального плану території. Необхідно зазначити, що згідно ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та у відповідності до Постанови Кабінету міністрів України за № 555 від 25 травня 2011р. « Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» даним Порядком, від громадськості передбачено подання звернень виключно як пропозиції. Такий термін як «заперечення» у вищевказаних законних та підзаконних актах не визначений. Обов’язковість проведення експертизи містобудівної документації не розповсюджується на матеріали детальних планів територій.В цілому дана містобудівна документація відповідає проєктним рішенням Плану зонування території м.Буча та Генерального плану м.Буча, і як наслідок не потребує внесення зміни/ коригування в матеріалах Генерального плану та зонінгу м.Буча. Крім того, попередні матеріали ДПТ 32,6га, були затверджені рішенням Бучанської міської ради за № 1437-45-УІ від 31.10.2013р, тобто до моменту затвердження Генерального плану ( затверджений в 2015р) і , в свою чергу, проєктні рішення вказаного ДПТ були враховані при розробці Генплану м.Буча. І тому, зважаючи, щодетальним планом території пропонується оптимізація транспортно-пішохідного каркасу в частині зміни транспортних потоків по житловим вулицям кварталу приватного сектору, можна дійти висновку, що зміна структури тарнспортно - пішохідної мережі можлива, без внесень змін до основної містобудівної документації. Зазначаємо, що зміни до детального плану території ні в якому разі не порушують приватні інтереси власників майна розташованих вздовж вулиці Верьовки в частині Конституційних прав та прав передбачених Земельним та Цивільним кодексами, і не обмежують такого власника в користуванні своїм майном, оскільки рішеннями ДПТ доступ до об’єктів нерухомості передбачений в повному обсязі, а саме:* зі сторони вул.Києво-Мироцької передбачений розворотний майданчик, розміром 15,0м х 25,0м, що дозволяє виконати маневр розвороту великогабаритному та відповідному спеціалізованому транспорту;
* зі сторони вул.Кондратюка – частина

вул. Верьовки пропонується довжиною 55,0 м, що не потребує облаштування розворотного майданчика та є достатньою для обслуговування об’єктів спец транс-портом в разі необхідності.* щодо збільшення пішохідної доступності. Варто зазначити, що в радіусі 500м та більше від Вашої садиби об’єкти соціально-побутового призначення відсутні.

 Стосовно заперечення проти погодження змін до даного детального плану території. Необхідно зазначити, що згідно ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та у відповідності до Постанови Кабінету міністрів України за № 555 від 25 травня 2011р. « Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» даним Порядком, від громадськості передбачено подання звернень виключно як пропозиції. Такий термін як «заперечення» у вищевказаних законних та підзаконних актах не визначений. Зазначаємо, що зміни до детального плану території ні в якому разі не порушують приватні інтереси власників майна розташованих вздовж вулиці Верьовки в частині Конституційних прав та прав передбачених Земельним та Цивільним кодексами, і не обмежують такого власника в користуванні своїм майном, оскільки рішеннями ДПТ доступ до об’єктів нерухомості передбачений в повному обсязі, а саме:* зі сторони вул.Києво-Мироцької передбачений розворотний майданчик, розміром 15,0м х 25,0м, що дозволяє виконати маневр розвороту великогабаритному та відповідному спеціалізованому транспорту;
* зі сторони вул.Кондратюка – частина

вул. Верьовки пропонується довжиною 55,0 м, що не потребує облаштування розворотного майданчика та є достатньою для обслуговування об’єктів спец транс-портом в разі необхідності. Щодо повідомлення про коригування детального плану території, площею 32,6га, повідомляємо, що рішення про коригування даних матеріалів було оприлюднене на офіційному веб-сайті Бучанської міської ради за наступним посиланням:<https://www.bucha-rada.gov.ua/decision-city-council> , з яким Ви могли ознайомитись за власним бажанням. Крім того, здійснення процедури громадських слухань, що передбачено Постановою Кабінету Міністрів України за № 555 від 25 травня 2011р. « Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні» і є тою дією та механізмом, що передбачає інформування та ознайомлення громадськості з розробленими матеріалами ДПТ, і як наслідок, можливість отримати власне бачення громади щодо таких матеріалів у вигляді «пропозицій». Стосовно самозахвату земельної ділянки, доводимо до Вашого відома, що виключно розробка містобудівної документації на місцевому рівні, а саме детального плану території може визначити можливість або не можливість як відведення територій для містобудівних потреб так і зміну функціоналу територій, що розташовані в межах ДПТ. Також, варто зазначити, що затвердження матеріалів ДПТ не дає права на облаштування огороджувальних конструкцій та здійснення будь-якого будівництва.Щодо порушення Закону України «Про регулювання містобудівної документації », вважаємо за необхідне повідомити Вам, що такого закону не існує. Щодо порушення, на Вашу думку, умов Генерального плану та Плану зонування території м.Буча ГАП Третяк М.Е. Доводимо до Вашого відома, що умови основної містобудівної документації населеного пункту – це є всі розділи такої документації. Таким чином, просимо конкретизувати вимоги якого саме розділу не були враховані або порушені ГАП Третяк М.Е. при виконанні робіт з коригування вказаного ДПТ. Даний ДПТ відповідає проєктним рішенням Плану зонування території м.Буча та Генерального плану м.Буча, в частині транспортно-пішохідної мережі, і як наслідок не потребує внесення зміни/ коригування в матеріалах Генерального плану та зонінгу м.Буча. Крім того, попередні матеріали ДПТ 32,6га, були затверджені рішенням Бучанської міської ради за № 1437-45-УІ від 31.10.2013р, тобто до моменту затвердження Генерального плану ( затверджений в 2015р) і , в свою чергу, проєктні рішення попереднього ДПТ були враховані при розробці Генплану м.Буча.  В цілому,підставою для коригуванняматеріалів ДПТ є оптимізація транспортно-пішохідного каркасу в частині зміни транспортних потоків по житловим вулицям кварталу приватного сектору. Обов’язковість проведення експертизи містобудівної документації не розповсюджується на матеріали детальних планів територій.  В цілому дана містобудівна документація відповідає проєктним рішенням Плану зонування території м.Буча та Генерального плану м.Буча, і як наслідок не потребує внесення зміни/ коригування в матеріалах Генерального плану та зонінгу м.Буча. Крім того, попередні матеріали ДПТ 32,6га, були затверджені рішенням Бучанської міської ради за № 1437-45-УІ від 31.10.2013р, тобто до моменту затвердження Генерального плану ( затверджений в 2015р) і , в свою чергу, проєктні рішення вказаного ДПТ були враховані при розробці Генплану м.Буча. І тому, зважаючи, щодетальним планом території пропонується оптимізація транспортно-пішохідного каркасу в частині зміни транспортних потоків по житловим вулицям кварталу приватного сектору, можна дійти висновку, що зміна структури тарнспортно - пішохідної мережі можлива, без внесень змін до основної містобудівної документації. Зазначаємо, що зміни до детального плану території ні в якому разі не порушують приватні інтереси власників майна розташованих вздовж вулиці Верьовки в частині Конституційних прав та прав передбачених Земельним та Цивільним кодексами, і не обмежують такого власника в користуванні своїм майном, оскільки рішеннями ДПТ доступ до об’єктів нерухомості передбачений в повному обсязі, а саме:* зі сторони вул.Києво-Мироцької передбачений розворотний майданчик, розміром 15,0м х 25,0м, що дозволяє виконати маневр розвороту великогабаритному та відповідному спеціалізованому транспорту;
* зі сторони вул.Кондратюка – частина

вул. Верьовки пропонується довжиною 55,0 м, що не потребує облаштування розворотного майданчика та є достатньою для обслуговування об’єктів спец транс-портом в разі необхідності.* щодо збільшення пішохідної доступності. Варто зазначити, що в радіусі 500м та більше від Вашої садиби об’єкти соціально-побутового призначення відсутні.

 Стосовно заперечення проти погодження змін до даного детального плану території. Необхідно зазначити, що згідно ст.21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та у відповідності до даним Порядком, від громадськості передбачено подання звернень виключно як пропозиції. Такий термін як «заперечення» у вищевказаних законних та підзаконних актах не визначений.  | Пропозицію відхилити |

**Замовник ДПТ**

( в особі в.о. директора КП «Бучабудзамовник» ) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М.Косякевич

**Розробник ДПТ**

ФОП Новохатня \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Новохатня