

Товариство з обмеженою відповідальністю
«Центр архітектурного проектування та ландшафтного дизайну»

Замовник: КП «Бучабудзамовник»

РОЗДІЛ

Охорона навколишнього природного середовища
Проекту детального плану території
для розміщення виробничо-складських приміщень і споруд
на території Синяківського старостинського округу
Бучанської міської територіальної громади Київської області

Директор ТОВ «Центр АПЛД»



Ю.В.Коваленко

Екологія

A blue handwritten signature, likely belonging to T.S. Krylo, written over a horizontal line.

Т.С. Крило

ЗМІСТ

| | |
|--|-----------|
| ВСТУП | 3 |
| 1. ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНЬОГО СЕРЕДОВИЩА | 4 |
| 1.1. Нормативно-правова база проведення СЕО | 4 |
| 1.2. Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення ДПТ та здійснення СЕО | 4 |
| 1.3. Основні цілі детального плану території та його зв'язок з іншими документами державного планування. | 5 |
| 1.4. Географічне розташування та кліматичні особливості | 5 |
| 1.5. Характеристика об'єкта планової діяльності | 10 |
| 1.6. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі умов життєдіяльності населення та стану здоров'я, а також прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено | 16 |
| 1.7. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, які ймовірно зазнають впливу при провадженні діяльності | 23 |
| 1.8. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування | 31 |
| 1.9. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування | 31 |
| 1.10. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко -, середньо -, та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків | 32 |
| 1.11. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування | 33 |
| 1.12. Рекомендовані заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання проектних заходів ДПТ. | 34 |
| 1.13. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка | 37 |
| 1.14. Опис здійснення стратегічної екологічної оцінки | 37 |
| 1.15. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документу державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення | 38 |
| 1.16. Резюме нетехнічного характеру | 40 |

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) - це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

У складі містобудівної документації звітом про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища» (п.3 ст.11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

1. ОХОРОНА НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНЬОГО СЕРЕДОВИЩА

1.1. Нормативно-правова база проведення СЕО.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-VIII від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2020 року» (ухвалено Верховною Радою України 21 грудня 2010 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

1.2. Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення ДПТ та здійснення СЕО.

Задля попереднього вивчення думки жителів Бучанського району щодо будівництва виробничо-складських приміщень та споруд на території Синяківського старостинського округу Бучанського району Київської області (за межами населеного пункту) в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки до Детального плану була складена Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, та проведено громадські слухання, в ході яких мешканці району надали згоду на виготовлення необхідної містобудівної та екологічної документації. Протягом громадських слухань звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

1.3. Основні цілі детального плану території та його зв'язок з іншими документами державного планування.

Документом державного планування є «Детальний план території для розміщення виробничо-складських приміщень та споруд на території Синяківського старостинського округу Бучанського району Київської області».

Основною метою ДПТ є визначення планувальної організації і функціонального призначення, просторової композиції і параметрів забудови.

Територія розробки детального плану загальною площею 4,3136 га розташована за межами населеного пункту, на території Синяківського старостинського округу Бучанського району Київської області на південний-захід від с.Синяк.

Територія, що проектується, розташована у центральній частині Синяківського старостинського округу. На північному сході, сході і південному заході ділянка межує з виробничими територіями, з північного заходу і південного сходу – з територіями вільними від забудови. Вздовж західної межі ділянки проходить автошлях територіального значення Т1002.

При проектуванні дотримано умови п. 4.3. «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» (Наказ Міністерства охорони здоров'я України №173 від 19.06.1996).

1.4. Географічне розташування та кліматичні особливості.

За фізико-географічним районуванням відповідно до додатку А та архітектурно-будівельним кліматичним районуванням відповідно до додатку Б ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій» територія проектування розташована в зоні І, районі І, що є сприятливою для всіх видів будівництва. Планувальне рішення враховує існуючий характер вітрового режиму. В геоморфологічному відношенні територія розташована у межах Придніпровської низовини.

За даними Тетерівської та Немішаївської метеорологічних станцій, клімат району помірно-континентальний з помірно жарким літом та помірно холодною зимою. Середньорічна температура повітря становить $+6,8^{\circ}\text{C}$, середньорічна температура найхолоднішого місяця - січня $-5,9^{\circ}\text{C}$, а найтеплішого $+19,1^{\circ}\text{C}$. Найнижча абсолютна температура -36°C і максимальна $+39^{\circ}\text{C}$ вказують на можливі випадки вимерзання сільськогосподарських культур в малосніжні зими.

Клімат району помірно-континентальний з помірно жарким літом та помірно холодною зимою. Середньорічна температура повітря становить $+6,8^{\circ}\text{C}$, середньорічна температура найхолоднішого місяця - січня $-5,9^{\circ}\text{C}$, а найтеплішого $+19,1^{\circ}\text{C}$. Найнижча абсолютна температура -36°C і максимальна $+39^{\circ}\text{C}$ вказують на можливі випадки вимерзання сільськогосподарських культур в малосніжні зими.

Середньорічна кількість опадів становить 602 мм, при цьому основна їх кількість припадає на теплий період року.

Середні дати переходу середньодобової температури повітря через 0°C (початок весни - кінець осені), через 5°C (початок і кінець вегетаційного періоду), через 10°C (період активної вегетації) та через 15°C (початок і кінець літа).

| Характеристика | Температура, °С | | | | | | | | | | | | Рік |
|--------------------|-----------------|-------|-------|-------|------|-----|-----|-----|------|-------|-------|------|------|
| | I | II | III | IV | V | VI | VI | VII | IX | X | XI | XI | |
| Середня | -5,8 | -4,9 | -0,2 | 7,7 | 14, | 17 | 19, | 18, | 13 | 7, | 1, | - | 7,3 |
| Абсолютний | II,1 | 17,3 | 22, | 29,1 | 33, | 35 | 39, | 39, | 33 | 27 | 23 | 13, | 39,4 |
| Абсолютний мінімум | -31,1 | -32,2 | -24,9 | -10,4 | -2,4 | 2,4 | 5,8 | 3,3 | -2,9 | -17,8 | -21,9 | -3,0 | -36 |

| Дата | Температура, °С | | | | |
|---------|-----------------|-------|-------|-------|-------|
| | -5 | 0 | 5 | 10 | 15 |
| Початку | 22.II | 20.II | 04.IV | 22.IV | 14.IV |
| Кінця | 01.I | 21.XI | 28.X | 08.X | 13.IX |

Тривалість вегетаційного періоду складає 207 днів.

Перші заморозки в середньому спостерігаються в середині жовтня, останні - у кінці другої декади квітня. Тривалість безморозного періоду в днях становить: середня - 180, найменша - 146, найбільша - 215.

Строки з'явлення та сходження снігового покриву в значній мірі залежать від погодних умов і з року в рік можуть дуже варіювати та відрізнятися від середніх багаторічних величин.

Стійкий сніговий покрив в середньому утворюється на початку третьої декади грудня. Середнє число днів зі сніговим покривом становить 102.

| Дата заморозків | | | | | | Тривалість без морозного періоду, дні | | |
|-----------------|---------------|----------------|-------------|---------------|----------------|---------------------------------------|---------------|----------------|
| Останнього | | | Першого | | | періоду, дні | | |
| середн я | найрані ша | найпізні ша | середн я | найрані ша | найпізні ша | середн я | найрані ша | найпізні ша |
| 18. IV | 22. III | 22. V | 16. X | 20. IX | 12. XI | 180 | 146 | 215 |

Дати з'явлення та сходження снігового покриву, утворення і руйнування стійкого снігового покриву.

Відсутність стійкого снігового покриву в окремі зими пояснюється тривалими та інтенсивними відлигами.

Перший сніговий покрив зазвичай невеликий за висотою, але з установленням стійкого покриву висота його починає повільно збільшуватись. У кінці листопада висота снігового покриву складає в середньому 2 см, у кінці грудня досягає 8 см, січні - 15 см, лютому - 20 см. Взимку 1939-40 рр. у другій половині лютого спостерігалась найбільша висота снігового покриву - 75 см. Середня багаторічна висота з найбільших декадних висот снігового покриву за зиму складає 8 см.

З третьої декади лютого висота снігового покриву повільно знижується.

У першій декаді квітня сніг інтенсивно тане і на кінець декади він залишається менше, ніж на 50% території.

| Кількість днів із сніговим покривом | Дата з'явлення снігового покриву | | | Дата утворення стійкого снігового покриву | | | Дата руйнування стійкого снігового покриву | | | Дата сходження снігового покриву | | | % зим з відсутністю стійкого снігового покриву |
|-------------------------------------|----------------------------------|-----------|------------|---|-----------|------------|--|-----------|------------|----------------------------------|-----------|------------|--|
| | середня | найраніша | найпізніша | середня | найраніша | найпізніша | середня | найраніша | найпізніша | середня | найраніша | найпізніша | |
| 102 | 14. XI | 27. I X | 01. I | 22. XII | 31. X | – | 09. I II | – | 01. I V | 30. I II | 28. I I | 28. I V | 1 |

Щільність снігового покриву багато в чому залежить від режиму погоди і змінюється від 250 до 480 гк/км³. Запас води в сніговому покриві протягом холодного періоду змінюється від 9 до 16 мм, досягаючи максимуму на початок весняного танення. Середній з найбільших за зиму запасів води становить 37 мм.

Абсолютна середньорічна вологість повітря складає 8,8 мб, відносна - 76%, дефіцит насиченості - 4,2 мб.

Середня багаторічна кількість опадів становить 657 мм. Близько 65% річної суми опадів випадає в теплий період року (квітень-жовтень).

| Характеристика | Місяці | | | | | | | | | | | | Рік |
|-------------------------|--------|-----|-----|-----|------|------|------|------|------|-----|-----|------|-----|
| | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XI I | |
| Абсолютна вологість, мб | 3,8 | 4,0 | 4,8 | 7,3 | 10,4 | 13,7 | 15,5 | 15,0 | 11,7 | 8,3 | 6,3 | 4,7 | 8,8 |
| Відносна вологість, % | 86 | 84 | 80 | 68 | 63 | 64 | 66 | 69 | 73 | 80 | 86 | 88 | 76 |

| Характеристика | Кількість опадів, мм | | | | | | | | | | | | Рік |
|----------------|----------------------|-----|-----|-----|-----|-----|------|-------|-----|-----|-----|------|-----|
| | I | II | III | IV | V | VI | VI I | VII I | IX | X | XI | XI I | |
| Середня | 44 | 42 | 43 | 50 | 57 | 75 | 81 | 68 | 50 | 45 | 53 | 49 | 657 |
| Мінімальна | 3 | 5 | 2 | 1 | 4 | 7 | 5 | 5 | 2 | 1 | 2 | 5 | 396 |
| Максимальна | 151 | 124 | 100 | 154 | 152 | 251 | 210 | 232 | 159 | 154 | 141 | 116 | 995 |

Суми опадів за вегетаційний період (IV-X), забезпеченість 50,75 та 95% (мм).

| Норма | Забезпеченість, % | | |
|-------|-------------------|-----|-----|
| | 50 | 75 | 95 |
| 426 | 417 | 350 | 268 |

Розподіл опадів за місяцями в середні за водністю роки проводився за середньобагаторічним розподілом, а в маловодні – відповідно до розподілу опадів у засушливі роки.

| p,% | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | За період |
|-----|----|----|----|-----|------|----|----|-----------|
| 50 | 49 | 57 | 73 | 76 | 66 | 49 | 47 | 417 |
| 75 | 22 | 64 | 77 | 70 | 61 | 27 | 29 | 350 |
| 95 | 16 | 48 | 58 | 52 | 46 | 20 | 28 | 268 |

У річному ході добового максимуму чітко простежується збільшення опадів у літній сезон внаслідок переважання в цей час зливових опадів. Середній добовий максимум опадів складає 23-25 мм. Це значно перебільшує добовий максимум опадів в інші сезони року. У червні добовий максимум опадів досягав 83 мм (15.06.1932 р.), липні - 103 мм (20.07.1902 р.), серпні - 74 мм (24.08.1968 р.).

Середня та максимальна добова кількість опадів за багаторічний період наведено в таблиці.

| Характеристика | Добова кількість опадів, мм | | | | | | | | | | | | Рік |
|------------------------|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|
| | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| Середня | 2,8 | 3,0 | 3,3 | 4,1 | 4,6 | 6,1 | 6,2 | 6,0 | 4,9 | 4,2 | 3,7 | 2,8 | 4,3 |
| Середня з максимальною | 11 | 11 | 12 | 14 | 18 | 23 | 25 | 23 | 18 | 14 | 16 | 12 | 42 |
| Максимальна | 32 | 42 | 43 | 42 | 79 | 83 | 103 | 74 | 100 | 50 | 49 | 41 | 103 |

Найбільша кількість днів з опадами, а також найбільша тривалість опадів спостерігаються взимку. Але взимку при великій тривалості опадів кількість їх порівняно невелика. У цей період переважають малої інтенсивності облогові та опади у вигляді мряки зтяжнього характеру. В окремі роки тривалість опадів щомісячно може перевищувати 300 годин. Середня та максимальна тривалість опадів наведено в таблиці.

| Характеристика | Тривалість опадів, години | | | | | | | | | | | | Рік |
|----------------|---------------------------|------|------|------|------|------|-----|-----|------|------|------|------|------|
| | I | II | III | IV | V | VI | VII | IX | X | XI | XII | | |
| Середня | 17,1 | 14,7 | 12,8 | 73 | 52 | 39 | 45 | 44 | 47 | 69 | 13,2 | 17,9 | 1126 |
| Максимальна | 34,0 | 30,5 | 24,6 | 13,7 | 11,5 | 11,1 | 94 | 100 | 14,1 | 16,0 | 25,2 | 30,5 | 1539 |

На території, що розглядається, переважають вітри західного та північно-західного напрямків.

Повторюваність напрямків вітру (%), а рози вітрів - на графічних матеріалах.

У теплий період року переважають вітри північно-західних румбів, у холодний - західних та південно-східних.

Середньомісячна та річна швидкості вітру різної ймовірності перевищення наведено в таблиці.

Під час переміщення атмосферних фронтів швидкість вітру може збільшуватись до 30 м/с. Така швидкість вітру була зафіксована 28 жовтня 1969 року.

| | | | | | | | | |
|----------------------------|----------------|------|----------------|---------|-----------------|-------|-----------------|-------|
| Північ | Північний схід | Схід | Південний схід | Південь | Південний захід | Захід | Північний захід | Штіль |
| За рік | | | | | | | | |
| 13 | 11 | 12 | 13 | 8 | 10 | 16 | 17 | 11 |
| За період відкритого руслу | | | | | | | | |
| 13 | 10 | 11 | 13 | 10 | 9 | 15 | 19 | 5 |

| Характеристика | Місяці | | | | | | | | | | | | Рік |
|----------------------|--------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|------|-----|-----|-----|-----|-----|
| | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X | XI | XII | |
| Швидкість вітру, м/с | 2,9 | 3,1 | 2,9 | 2,8 | 2,5 | 2,3 | 2,2 | 2,1 | 2,1 | 2,5 | 2,7 | 2,7 | 2,6 |

| | | | | | |
|-----|---|----------|----------|----------|--|
| | Швидкість вітру (м/с), можливі один раз за: | | | | |
| рік | 5 років | 10 років | 15 років | 20 років | |
| 17 | 21 | 22 | 23 | 24 | |

В геоморфологічному відношенні територія, що проектується, розміщується у Дніпровсько-Донецькій западині, у межах якої кристалічний докембрійський фундамент залягає на значних глибинах (до 100 – 550 м).

Осадочний чохол Дніпровсько-Донецької западини докембрійські кристалічні западини складаються переважно з нижньоархейських гранітів і гнейсів. Поверхня щита частково вкрита товщею кайнозойських відкладів третинної та четвертинної систем.

Тип рельєфу денудаційно-аккумулятивний, що характеризується поширенням в межах моренної, слабо хвилястої рівнини верхньочетвертинного віку. На ділянках поширення цього типу рельєфу льодовикові відкладення залягають безпосередньо під сучасним ґрунтом. При цьому покривні надморенні геологічні утворення відсутні, що пов'язується з активними процесами комплексної денудації на даних ділянках територій у верхньочетвертинний період їх розвитку.

В геотектонічному відношенні територія, що проектується, знаходиться, в основному, в межах Дніпровсько-Донецької западини, в геологічній будові якої приймають участь відкладення палеогенової, неогенової та четвертинної систем значної потужності.

Підземні водоносні горизонти відносяться до Дніпровського артезіанського басейну. За рівнем природного захисту і поверхні забруднення горизонти ґрунтових вод відносяться до категорії незахищених, основні водоносні горизонти - до захищених та умовно захищених.

Основний водоносний горизонт - буцацький. Глибина залягання водоносного горизонту від 33 до 67 метрів. Дебіт свердловин змінюється від 5.0 до 20 м³/год. Вода з підвищеним вмістом заліза.

Ґрунтові води прісні (сухий залишок 0,36-0,67 г/дмі), слабо лужні (рН 4,5-6,9), жорсткі (5,8-8,4 мг/ек в дмі), гідрокарбонатно-натрієві, рідко гідрокарбонатно-кальцієво-натрієві. Вміст закислого заліза від 0,25 до 2,6 мг/дмі.

1.5. Характеристика об'єкту планової діяльності.

Проект детального плану території земельної ділянки площею 4,3136 га, що розташована території Синяківського старостинського округу Бучанського району Київської області, розроблений з метою будівництва виробничо-складських приміщень та споруд.

Згідно з завданням на проектування передбачається розташування об'єкта V класу шкідливості за санітарною класифікацією – виробничо-складський комплекс. Функціональне призначення об'єкта містобудування відповідає проектним рішенням схеми планування території Синяківської сільської ради, згідно яких, ділянка розташована в межах території, передбаченої для розміщення виробничих об'єктів. Відлік нормативного розміру санітарно-захисної зони 50м проводиться від джерел шкідливих викидів. Розмір і конфігурація межі санітарно-захисної зони буде уточнена на подальших стадіях проектування.

Детальним планом передбачено компактне розміщення нових виробничо-складських приміщень, природно пов'язаних з існуючими будівлями і спорудами. Проектом визначено систему проїздів, які повинні зберегтись, запропоновано їх трасування з урахуванням існуючих умов і нормативних вимог. Передбачено влаштування нових проїздів навколо будівель і споруд з забезпеченням пожежних вимог.

Детальним планом території передбачається формування виробничо-складської забудови з наступними основними і допоміжними будівлями і спорудами:

- завод з виробництва продукції;
- склад готової продукції;
- склад упаковки;
- склад готової продукції;
- склад готової продукції;
- склад господарського інвентаря;
- ангар;
- будинок охоронника;
- фонтан;
- трансформатор;
- пожежні резервуари;
- котельня;
- склад піддонів;
- артезіанська свердловина(технічна);
- поля фільтрації;
- септик4
- вишка зв'язку;
- артезіанська свердловина;
- майданчик для стоянки вантажних автомобілів(вантажністю до 5 т);
- майданчик для стоянки легкових автомобілів;
- сепараторні очисні споруди;
- очисні споруди дощових стоків з резервуаром накопичувачем;
- огорожа;
- ворота;
- місце відпочинку працівників.

Загальне композиційне вирішення забудови обумовлене вже існуючими будівлями і спорудами, інженерними комунікаціями. Враховуючи існуючу забудову, передбачено влаштування пожежних проїздів навколо основних будівель.

Проектні рішення детального плану території спрямовані на формування нових

елементів виробничо-складської забудови, створення середовища для виробництва, складування, транспортування продукції та поліпшення умов праці та організації зручних транспортних зв'язків.

Планувальні обмеження, які виникають при розташування будівель і споруд, не перешкоджають розвитку прилеглих територій і реалізації інвестиційних намірів.

Техніко-економічні показники.

| Показники | Од. виміру | Короткостроковий період |
|---|------------|-------------------------|
| 1 Територія в межах проекту, всього | га | 4,3136 |
| в тому числі: | | |
| 2 Територія виробничо-складського підприємства, всього | га | 3,7583 |
| - площа забудови виробничо-складськими будівлями і спорудами | га | 0,9660 |
| - проїзди, площі, пішохідні доріжки | га | 1,4502 |
| - озеленення | га | 1,3421 |
| 3 Озеленення спеціального призначення | га | 0,3123 |
| 4 Кількість працюючих | осіб | 220 |
| 5 Озеленення загального користування | га | 0,2430 |
| 6 Вулично-дорожня мережа і транспорт: | | |
| - протяжність вулично-дорожньої мережі | км | 1.8 |
| - майданчики для стоянки легкових автомобілів | маш-місць. | 25 |
| - майданчики для стоянки вантажних(до 5т) автомобілів | маш-місць. | 11 |

Водопостачання

Згідно з завданням на проектування на розрахунковий період проектом передбачається централізована система водопостачання на господарсько-питні та технічні потреби за рахунок артезіанських свердловин, які проектуються.

Згідно з вимогами п.п.6.2 ДБН А.3.1-5-2016 будівництво зовнішньої системи господарсько-питного водопроводу передбачено на етапі підготовчих робіт будівництва об'єктів містобудування.

Категорія надійності системи водопостачання – II (ДБН В.2.5-74:2013). Елементи системи водопостачання II категорії, пошкодження яких порушує подавання води.

Об'єми води на господарсько-питне водопостачання виробничо-складської території прийнято згідно з табл. А.1 ДБН 2.5-64:2012.

Поливання зелених насаджень і твердих покриттів здійснюється окремою системою поливального водопроводу, що може використовувати очищені поверхневі води. Дане питання буде вирішено на подальших стадіях проектування (стадія «Проект» і «Робоча документація»).

Протипожежні заходи

Найближче існуюче пожежне депо знаходиться у сел. Демидів і забезпечує обслуговування виробничо-складський комплекс таким чином, що довжина шляху

слідування по загальній вулично-дорожній мережі пожежно-рятувального підрозділу до об'єктів виробничо-складської забудови не перевищує 20хв.

На території підприємства передбачено розміщення пожежних підземних резервуарів.

Згідно з вимогами п.п. 6.2, 6.3 ДБН А.3.1-5-2016 будівництво зовнішньої системи господарсько-питного та протипожежного водопроводу повинно бути передбачено на етапі підготовчих робіт будівництва об'єктів містобудування.

Згідно з таб.3 ДБН В.2.5-64:2012, розрахункові витрати води на потреби внутрішнього пожежогасіння території проектування не передбачається.

Витрати води на зовнішнє пожежогасіння та кількість одночасних пожеж приймаються згідно ДБН В.2.5-74 2013, табл. 3;4, і складають 20,0 л/с на одну пожежу.

Розрахункова кількість одночасних пожеж – 1. Тривалість гасіння пожежі – 3 години.

Необхідний об'єм води на гасіння пожежі складе:

$W_{\text{пож.}} = W_{\text{зовн.}}, \text{ м}^3$; де, $W_{\text{зовн}}$ – об'єм води на зовнішнє пожежогасіння;

$W = q \times t \times 3,6, \text{ м}^3$; де, q – витрати води на пожежогасіння, л/с;

t – час гасіння однієї пожежі, год; $W_{\text{пож.}} = 20 \times 3 \times 3,6 = 216,0 \text{ м}^3$;

Недоторканий протипожежний запас води в об'ємі 216,0 м³, з урахуванням тригодинного гасіння однієї зовнішньої пожежі, при одночасній потребі води на інші витрати забезпечуються пожежними резервуарами.

Каналізування

Відведення господарсько-побутових стоків з території проектування передбачається централізовано на існуючі очисні споруди на території підприємства.

Схему каналізування прийнято таку: господарсько-побутові стоки проектними самопливними мережами надходять до існуючих очисних споруд господарсько-побутової каналізації, що розташовані в межах ділянки проектування.

Розрахунок самопливних мереж виконується на подальших стадіях проектування (стадія «Проект» і «Робоча документація»).

Самопливна каналізаційна мережа і трубопроводи передбачаються з поліетиленових труб типу ПЕ-100 відповідно за ДСТУ Б В.2.5-32:2007 та за ДСТУ Б В.2.7-151:2008.

Колодязі та камери на мережі передбачаються із збірних залізобетонних елементів згідно з ТПР 902-09-22.84 та ТПР 902-09-11.84.

Дощова каналізація

Згідно з завданням на проектування на розрахунковий період проектом передбачається влаштування самопливної дощової каналізації, з відведення дощових та талих вод на очисні споруди на території підприємства.

Відведення поверхневих стічних вод рекомендується забезпечувати шляхом комплексного вирішення питань організації рельєфу і влаштування відкритої або закритої системи водовідведення: водостічних труб (водостоків), лотків разом із водоприймальними решітками, дощоприймачів, кюветів, зливоприймальних колодязів, локальних очисних споруд.

Дощоприймальні колодязі слід передбачати:

- на території промислових підприємств та комунально-складських зон,
- у знижених місцях зелених зон;
- на вулицях і проїздах;
- на затяжних ділянках спусків (підйомів) і наприкінці цих спусків;
- у знижених місцях при пилкоподібному профілю лотків вулиць і проїздів;
- на перехрестях і пішохідних переходах з боку припливу поверхневих вод, а також у підземних переходах через вулиці, якщо сходи не захищено від атмосферних опадів.

Мінімальні розміри дощоприймальних колодязів у плані згідно з ДБН В.2.3-5.

Сепараторна каналізація

Для очищення найбільш забрудненої частини поверхневих вод мастильними продуктами містобудівною документацією передбачено використання сепараторних очисних споруд типу «Rainpark ПБМО-700».

Стічні води від вантажного автотранспорту характеризуються великою концентрацією таких забруднень як зважені речовини та нафтопродукти. Їх концентрація в стічній воді залежить від багатьох факторів (типу автомобіля, його розмірів, дорожнього покриття, сезонності та ін).

Зливати такі води в річку, ґрунт чи канаву не можна, оскільки потрапляючи у водойму вони створюють на поверхні води райдужну маслянисту плівку, що призводить до отруєння води (вода не придатна до вживання і використання в технічних потребах; через наявність маслянистої плівки вимирають риби у водоймах).

В загально міську каналізацію такі води теж скидати не можна, оскільки велика концентрація нафтопродуктів у стічних водах негативно впливають на активний мул і цим затруднює роботу очисних споруд.

Технологічні стічні води від збираються у водозбірні лотки, звідки самопливом поступають в приймальний резервуар. В приймальному резервуарі відбувається очищення стічних вод від гексанорозчинних речовин, які спливають на поверхні резервуару і видаляються за допомогою спеціальних технологічних пристроїв.

З приймального колодезя вода за допомогою насоса подається на установку «УМКА-ОП», де відбувається її відстоювання-освітлення та очищення шляхом обробки хімічними реагентами.

Осад, що утворюється внаслідок очищення подається на блок зневоднення і підлягає утилізації.

Очищена вода збирається в ємність для запасу очищеної води і використовується для технічних потреб.

Теплопостачання

Проектом передбачається опалення та гаряче водопостачання виробничо-складських будівель і споруд від власної котельні, яка працює на твердому паливі.

Згідно розпорядження Кабінету Міністрів України від 01.10.2014 №902-р «Про Національний план дій з відновлюваної енергетики на період до 2020 року» використання відновлюваних джерел енергії є одним із найбільш важливих напрямів енергетичної політики України, спрямованої на заощадження традиційних паливно-енергетичних ресурсів та поліпшення стану оточуючого природного середовища. Збільшення обсягів використання відновлюваних джерел енергії в енергетичному балансі України дасть змогу підвищити рівень диверсифікації джерел енергоносіїв, що сприятиме зміцненню енергетичної незалежності держави.

Основними напрямками використання відновлюваних джерел енергії в Україні є: вітрова енергія, сонячна енергія, енергія річок, енергія біомаси, геотермальна енергія, енергія навколишнього природного середовища з використанням теплових насосів.

Енергозбереження займає одну з ключових позицій у розвитку та економіці ринків споживчих послуг і матеріалів.

У рамках впровадження енергозберігаючих технологій загальною тенденцією в Україні є перехід до децентралізованого теплопостачання. Такий перехід дозволяє зменшувати втрати теплової енергії при її транспортуванні, а також застосовувати сучасніше теплогенеруюче устаткування з більш високим ККД і, як наслідок зменшувати споживання енергоносіїв.

Для реалізації державної політики енергозбереження пропонується використовувати теплогенеруюче устаткування з ККД не менше ніж 92 %.

На території розроблення детального плану пропонується впроваджувати заходи щодо використання альтернативних видів палива та застосування нетрадиційних джерел тепlopостачання. Насамперед це:

- тепlopостачання від твердопаливних котлів, що в якості палива використовують деревні або солом'яні пелети. В цілому, за екологічними характеристиками, використання твердопаливних котлів, що працюють на пелетах з деревини або соломи не погіршує загальну екологічну ситуацію в місцях забудови;
- використання місцевих видів палива;
- тепlopостачання від теплових насосів, що використовують низькотемпературне тепло від ґрунтів, підземних водойм та повітря;
- використання сонячної енергії, а саме безпосереднє її перетворення в низькопотенційну теплову енергію без попередньої концентрації потоку сонячної радіації.

З метою економії паливно-енергетичних ресурсів та подальшого підвищення коефіцієнту ефективності перетворення інших видів енергії в теплову проєктом пропонується відмова (по можливості) від будівництва нових зовнішніх теплових мереж. Для організації тепlopостачання будинку, господарських будівель та споруд пропонується застосування місцевих, локальних та індивідуальних теплових установок сучасного типу, таких як: твердопаливні котли, конденсаційні котли, теплові насоси тощо.

Одним зі шляхів впровадження альтернативних джерел тепlopостачання щодо вирішення проблем енергозбереження є використання систем утилізації тепла на очисних спорудах каналізації, використання тепла ґрунтів як джерела низькопотенціального тепла для теплонасосних установок (ТНУ).

Висока надійність роботи системи енергопостачання є однією з вирішальних умов забезпечення ефективної життєдіяльності об'єктів містобудування, тому у проєкті розглянуто варіант опалення, вентиляції та гарячого водопостачання будинку та господарських будівель та споруд від теплогенераторних, що працюють на твердому паливі (пелетах, вугіллі, тощо).

Котли на дерев'яних гранулах (пелетах) є актуальним високотехнологічним опалювальним устаткуванням, яке в порівнянні з іншими котлами для будівель має ряд очевидних переваг, а саме:

- не залежать від центральних джерел опалювання;
- дерев'яні гранули – є екологічно чистим біопаливом;
- відрізняються досить тривалим терміном експлуатації, який складає 20 років і більше;
- автоматизовані: подавання палива, утримання необхідної температури і так далі відбуваються автоматично та не вимагають участі людини;
- сервісне обслуговування є простим – необхідно всього лише 1 раз на місяць здійснювати чищення попелу;
- коефіцієнт корисної дії досягає 91,0 %;
- порівняно з іншими опалювальними котлами є найекономічнішими, що обумовлене низькою вартістю палива;

З метою скорочення частки природного газу в системі енергозабезпечення, пропонується:

- використання альтернативних систем енергозабезпечення на основі відновлювальних джерел енергії;
- впровадження енергозберігаючих технологій;
- використання енергозберігаючих матеріалів;
- використання енергозберігаючих світильників;
- використання енергозберігаючих ламп;

– використання енергозберігаючих побутових приладів, які мають маркування від «А» до «А++». Холодильник такого класу споживатиме на 30-50% менше електроенергії, ніж пристрій такого ж об'єму марки «В».

Доступна альтернатива газовому опаленню - це електричні котли.

Електричні котли - високотехнологічне опалювальне устаткування, яке в порівнянні з іншими котлами для будівель має ряд очевидних переваг, а саме:

- екологічні, естетичні та не потребують великого простору для встановлення;
- мають широкий діапазон потужностей та чудово задовольняють потребу в теплі;
- тиха робота гарантується за рахунок сучасних компонентів керування з низьким рівнем шуму;
- легке інтуїтивно зрозуміле керування;
- легка діагностика несправностей за кодами помилок.

Упровадження заходів, які сприяють зменшенню втрат тепла - це застосування нових матеріалів, які зберігають тепло в будівлях та впровадження нових систем теплоізоляції.

Впровадження використання сонячної енергії, а саме безпосереднє її перетворення в низько потенційну теплову енергію без попередньої концентрації потоку сонячної радіації, що з успіхом може використовуватись для потреб гарячого водопостачання комунально-побутовими та технологічними об'єктами, зокрема у сільській місцевості.

Ще однією із енергозберігаючих технологій стає нова система сонячних панелей, які дещо відрізняються від стандартного традиційного обладнання. Дана система дозволяє встановлювати сонячні батареї безпосередньо на дах будинку. Панелі мають дизайн черепиці, яка буде чудово виглядати на даху, а також виконувати дві основні функції - захисну та енергодобувну. У «сонячну» черепицю інтегровані фотоелементи, які переробляють сонячну енергію в електрику. Важливою функцією цього обладнання є можливість скидати надлишки енергії в загальну електромережу, що дозволить значно знизити особисті витрати.

Головною перевагою сонячної черепиці є її довгий термін експлуатації. Він становить період часу від 20 до 50 років. Такий довгий термін дозволить повністю стати незалежним від центральної енергосистеми, а вартість панелей окупиться вже через 3 роки.

Електропостачання

Проектом передбачається використання існуючого трансформатора з розрахунковою потужністю, живлення якого здійснюється шляхом підключення до існуючої лінії електропередачі 10кВ. Розподіл електроенергії по території підприємства здійснено повітряними мережами 0,4кВ. Металеві конструкції опор заземлюються.

Підключення ПЛ - 0,4 кВ виконано через щоглові рубильники типу SZ151 або SZ152, що встановлюються на першій опорі. Проектом передбачено секціонування ПЛ-0,4 кВ такими рубильниками через кожні 200-300 метрів, а також повторне заземлення нульового проводу мереж.

Живлення мереж зовнішнього освітлення передбачається від щитів 0,4 кВ ТП.

Мережі зовнішнього освітлення передбачається виконати кабельними та повітряними. Світильники прийняті типу РКУ-250 з натрієвими лампами. Управління зовнішнім освітленням передбачається автоматичне.

Всі металеві не струмопровідні частини електрообладнання підлягають зануленню шляхом приєднання до нульового проводу мережі.

1.6. Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі умов життєдіяльності населення та стану здоров'я, а також прогнози зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено

Синяківський старостинський округ входить до складу Бучанської міської об'єднаної територіальної громади з адміністративним центром у м. Буча.

Бучанський район — район України у північно-західній частині Київській області. Утворений 19 липня 2020 року. Адміністративний центр — місто Буча. Площа — 2555,5 км² (9,1 % від площі області), населення — 352,3 тис. осіб (2020).

До складу району входять 12 територіальних об'єднаних громад.

У складі району території Білогородської сільської, Бородянської селищної, Борщагівської сільської, Бучанської міської, Вишневої міської, Гостомельської селищної, Дмитрівської сільської, Ірпінської міської, Коцюбинської селищної, Макарівської селищної, Немішаївської селищної, Пісківської селищної територіальних громад, затверджених Кабінетом Міністрів України.

Раніше територія новоствореного Бучанського району входила до складу Києво-Святошинського, Бородянського, Макарівського районів, Бучанської та Ірпінської міських рад.

Територією району протікає три річки, які є правими притоками Дніпра: Здвиж, Тетерів, Пісчанка. Споруджено 33 ставки (загальна площа водного дзеркала — 53,5 га).

Основу автодорожньої мережі району складають: міжнародна автомобільна дорога державного значення (М-07) Київ-Ковель-Ягодин, яка співпадає з трасою міжнародної європейської магістралі Е-373, що підходить до автомобільного прикордонного переходу «Ягодин», забезпечує зв'язок з Польщею; три територіальні автодороги державного значення: - автодорога Іванків – Радомишль, що забезпечує транспортні зв'язки з населеними пунктами Іванівського району Київської області, а також з прилеглими населеними пунктами Житомирської області; автодорога Феневичі-Буча-Макарів-Бишів, що проходить з півночі на південь через Бучанський район, безпосередньо через смт. Буча, і забезпечує транспортні зв'язки Бучанського району з населеними пунктами прилеглими Іванівського, Макарівського районів; - автодорога Гостомель-Берестянка-Мирча-(М-07), що проходить у північній частині території Бучанського району у напрямку до с. Гостомель.

Розвинута мережа місцевих автодоріг (обласні + районні), загальною протяжністю 162,8 км забезпечує транспортні зв'язки в межах району і з прилеглими Іванівським і Вишгородським районами. Дев'ять обласних автодоріг, загальною протяжністю 81,6 км, виконують основні внутрішні транспортні зв'язки та частково поза межами району. Районні автодороги, загальною протяжністю 81,2 км забезпечують переважно внутрішні транспортні зв'язки. З заходу на схід через Бучанський район проходить двоколійна електрифікована залізнична магістраль Київ-Коростень. У межах району на залізничній ділянці Тетерів – Святошине розташовано п'ять залізничних станцій: Немішаєве, Клавдієво, Буча, Спартак, Тетерів і чотири залізничних зупиночних пунктів: Макійчукове, Хутір Гай, Загальці, Піски. Протяжність ділянки залізничної лінії межа району - Немішаєве –Тетерів становить 40,0 км.

На території Бучанського району виявлено та занесено до реєстру об'єктів культурної спадщини 84 об'єкти. На території Бучанського району виявлено 46 об'єктів археології, представлені городищами, поселеннями, окремими курганами, курганными групами, могильниками, серед яких особливу цінність мають поселення Зарубинецької та Тшинецької культур.

З природних об'єктів цікавими є шістотлітні дуби, які ростуть у с. Михайленків Небротської сільської ради. Серед об'єктів архітектури варта увага дерв'яна церква Дмитрія Солунського, яка збудована в 1779 р. Відповідно до Генеральної схеми планування території

України, затвердженої 7 лютого 2002 року Законом України «Про Генеральну схему планування території України», Бучанський район, як і вся Київська область, входить до складу Київської міжобласної системи розселення.

Географія

Поверхня — моренно-зандрова і алювіальна, слабо-хвиляста та горбиста рівнина.

Корисні копалини, до яких належать суглинки, мергелі, вапняки, піски, торф, цегельні глини, мають місцеве використання. Граніт та базальт виходів на поверхню не мають, видобування цих порід для потреб будівельної промисловості не проводиться. Залізні руди займають невеликі площі, поклади малі за потужністю, не видобуваються.

Абсолютні відмітки поверхні - 100-190 м, глибина її розчленування незначна. На межиріччях і широких терасових поверхнях в долинах річок Здвиж, Тетерів, Ірпінь поширені піщані вали, горби, пасма висотою до 20-30 м над оточуючою місцевістю.

Ґрунти

Ґрунти дернові слабо та середньопідзолисті, піщані і глинисто-піщані, подекуди супіщані, сірі лісові та темно-сірі опідзолені, лучно — болотні.

Площа лісів — 40,5 тис. га (сосна, дуб, береза, осика, вільха). Насаджено 320 га лісосмуг та заліснень, 31,2 тис. га пісків.

Сучасний стан (2015-2019 рр.) навколишнього природного середовища у Бородянському районі характеризується як відносно стабільний.

Екологічна ситуація в районі визначається діяльністю крупних сільськогосподарських підприємств та комунальних водопровідно-каналізаційних господарств з застарілими технологіями експлуатації.

Основними екологічними проблемами, які існують на території району, є:

- незадовільний стан систем водопостачання, каналізаційних мереж та споруд для очищення комунальних стоків населених пунктів;
- недосконалість системи санітарного очищення населених пунктів.

Нижче наведені характеристики стану окремих складових навколишнього природного середовища, на основі аналізу яких виконано функціонально-територіальне планування району.

Атмосферне повітря

Забруднення в повітряний басейн району надходять від стаціонарних та пересувних джерел. За статистичними даними загальні викиди забруднюючих речовин по району становлять 4,7 тис. т, що у розрахунку на 1 км² становить 5,0 т.

Динаміка викидів в атмосферне повітря, Бучанський район, всього (т)

| Роки | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|-----------|------|------|------|------|------|
| Викиди, т | 5323 | 4652 | 4553 | 4461 | 4695 |

Крупні промислові підприємства-забруднювачі атмосферного повітря, в цілому, по території Бучанського району відсутні.

Серед стаціонарних джерел впливовими забруднювачами довкілля в районі є підприємства, сконцентровані в районі м. Буча, що характеризуються низькою осначеністю пилогазоочисними спорудами тощо.

Основними речовинами, які забруднюють атмосферу, є пил, оксиди та діоксини азоту, оксид вуглецю, нафтопродукти, солі важких металів.

Головними забруднювачами атмосфери є пересувні засоби автомобільних доріг регіонального та державного значення, які перетинають територію району. До того ж, окремі ділянки доріг не відповідають сучасним технічним вимогам та вимогам безпеки, що створює відповідні екотехногенні навантаження, особливо при проходженні транзитних потоків.

Погіршує ситуацію застарілий рухомий склад та недостатньо розвинена мережа об'єктів технічного обслуговування автотранспорту.

Основними джерелами забруднення повітря в населених пунктах району є автотранспорт, що курсує по автомагістралях, в тому числі в житловій забудові. В м. Буча цей показник складає біля 89% від загальної кількості викидів.

В цілому санітарно-гігієнічна ситуація благополучна, оскільки в районі відсутні крупні стаціонарні забруднювачі атмосфери, проте відсутність контролю за пересувними забруднювачами є потенційно небезпечною. Основні причини на даний час – зниження рівня озеленення, особливо дерев, які насичують повітря киснем (тополя), не вирішення транспортних розв'язок тощо.

Для зменшення забруднення атмосферного повітря пересувними джерелами необхідним є проведення комплексу організаційно-технічних заходів, для стаціонарних джерел – покращення технології виробничих процесів.

Фізичні фактори впливу

Основним джерелом шумового забруднення є авіаційний, автомобільний та залізничний транспорт. На територію Бучанського району впливають об'єкти авіації, розміщені в районі – аеродром «Бородянка» ВАС «АС» парашутний спортивний клуб університету фізкультури; аеродром «Бузова», аеродром «Чайка»(с.Петропавлівська Борщагівка)

Зазначені об'єкти потребують розробки і уточнення існуючих шумових карт.

Можливість містобудівного освоєння ділянок у межах даних зон обумовлена виконанням необхідних умов по забезпеченню допустимих рівнів шуму на території житлової забудови, що визначаються ДСП 173-96.

Для зменшення акустичного навантаження від аеродрому та забезпечення гігієнічних нормативів шуму на прилеглих територіях житлової на рекреаційної забудови усього регіону необхідно виконати ряд інженерно-планувальних заходів і в першу чергу вирішити питання організації одностороннього зльоту-посадки повітряних суден у північному напрямку. В перспективі при нарощуванні господарської діяльності аеропорту необхідним є будівництво нової злітно-посадкової смуги з орієнтацією, що матиме мінімальний вплив на прилеглі населені пункти. До впровадження планувальних заходів необхідно використання конструктивних шумозахисних заходів (шумозахисних віконних блоків, шумопоглинаючих облицювальних матеріалів).

Іншим джерелом акустичного впливу є автотранспорт. За межами м. Києва забезпечення нормативного санітарно-гігієнічного стану прилеглих до автомагістралей територій забезпечується переважно за рахунок створення придорожніх захисних зелених насаджень та дотримання правил землекористування в межах захисних смуг доріг.

Залізничний транспорт в межах району представлений переважно дорогами Південно-Західної залізниці. Забезпечення нормативного стану навколишнього середовища за показниками шуму забезпечується смугою охоронних зелених насаджень та санітарно-захисною зоною, яка в межах забудови з урахуванням виконання шумозахисних заходів складає 50 м, а поза межами населених пунктів - 100 м.

Решта джерел шумового забруднення, такі як промислові підприємства, трансформаторні підстанції мають локальний вплив, що, як правило, не виходить за межі санітарно-захисної або охоронної зони об'єктів.

Джерелами електромагнітного впливу на навколишнє середовище є засоби радіолокаційного зв'язку, метеорологічні станції аеропортів, військових об'єктів, радіотелевізійні антени тощо. Зазначені об'єкти є джерелами електромагнітного випромінювання надвисокої частоти і тому підлягають санітарно-гігієнічному нагляду, щодо

його розміщення та експлуатації, а також щодо захисту населення від впливу цього фактору. У відповідності до санітарно-гігієнічних висновків визначається санітарно-захисна зона окремо по кожному об'єкту, а також зона обмеження забудови.

Радіаційний стан території

За даними Бучанського міжрегіонального управління ГУ Держсанепідслужби України у Київській області за результатами інструментальних досліджень перевищення нормативних значень радіаційного фону не реєструвались.

При проведенні будівельно-проектних робіт необхідно керуватись вимогами радіаційної безпеки щодо будівельних матеріалів та будівельної сировини (сертифікація радіологічної якості) відповідно до НРБУ 97 та «Основних санітарних правил забезпечення радіаційної безпеки України», затверджених МОЗ України від 02.02.2005 р. № 54.

Згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 23.07.1991 р. №106, з урахуванням наступних поточних змін (Постанова від 29.08.1994 р. № 600) територія 30 населених пунктів входить у перелік територій, забруднених в результаті аварії на Чорнобильській АЕС (зона посиленого радіоекологічного контролю - IV): Буча, Бабинці, Берестянка, Бондарня, Великий Ліс, Дружня, Здвижівка, Клавдієво-Тарасове, Коблиця, Коблицький Ліс, Красний Ріг, Луб'янка, Мигалки, Микуличі, Мирча, Михайленків, Нова Гребля, Нове Залісся, Небрат, Пилиповичі, Порокотень, Раска, Торф'яне, Буда Бабинецька, Вабля, Озера, Пісківка, Рудня-Мигальська, Тальське, Шибене.

У даний час за дорученням Кабінету Міністрів України на виконання Указу Президента України від 11.10.2010 р. № 937 Міністерством надзвичайних ситуацій та іншими центральними органами виконавчої влади здійснюється перегляд меж зон радіоактивного забруднення.

Екологія водокористування

Забруднення водних об'єктів відбувається через скиди забруднюючих речовин із зворотними водами промислових підприємств і комунально-побутових стічних вод.

Основною причиною забруднення поверхневих вод є неякісна очистка стічних вод, які поступають від ОС житлово-комунального сектору. Останнім часом фіксується збільшення недостатньо очищених скидів у поверхневі водні об'єкти ставковими господарствами району.

На річках спостерігається порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму - замуленість, поширення болотної рослинності, втрата дренажної спроможності, що призводить до заболоченості та підтоплення заплавної землі. Потребують розчистки деякі ділянки річок, в тому числі р. Здвиж, р. Таль, р. Кодра і інші. Не забезпечено винесення в природу прибережних смуг річок з впровадженням відповідного режиму їх експлуатації.

Загальним недоліком в організації водопостачання в районі є стан водопровідного господарства - резервуари знаходяться в незадовільному санітарно-технічному стані, їх очищення від сторонніх домішок проводиться нерегулярно, в такому стані знаходяться і водопровідні мережі сіл. В аварійному та гранично зношеному стані знаходиться 50% водопровідної мережі району (протягом останніх років зареєстровано десятки аварійних ситуацій).

Аналіз стану водно-болотного фонду свідчить, що вся площа боліт 2452,0 га (заболоченість району складає 2,6 %) та штучних водотоків (канали, канави), роками заростала рослинністю, замулилась є анофелогенною і потребує оздоровлення.

Питна вода

Населені пункти для потреб централізованого господарсько-питного водопостачання використовують воду з підземних водоносних горизонтів за допомогою 105 артезіанських свердловин, але тільки 75% з них знаходяться в експлуатації.

Район має значні ресурси підземних вод для питного водопостачання, але гостро стоїть проблема перевищеного вмісту заліза в питній воді, яку споживає населення з централізованих джерел водопостачання. Особливо гостра ця проблема стала в населених пунктах, які були побудовані для переселенців з зони ЧАЕС, а саме в селах: Луб'янка, Здвижівка, Новий Корогод, Нове Залісся та Нова Гребля.

В новозбудованих водопроводах були організовані станції обеззалізнення води, але через відсутність експлуатуючих організацій, зазначені об'єкти не були запущені в експлуатацію і з часом були розграбовані.

Перевищення вмісту заліза відмічається також у воді водопроводів слідуючих населених пунктів: Бабинці, Немішаєве, Пісківка, Пилиповичі, Качали, Блиставиця та Дружня. В ряді проб, при нормі заліза 0,3 мг/дм³ фактична його кількість становить до 1,5–2,0 мг/дм³.

Вода з підземних джерел, що переважно використовується в районі з Бучакського і Сеноманського водоносних горизонтів, характеризується в більшості випадків надмірним вмістом заліза, сірководню, радону та жорсткістю.

Забруднення водних об'єктів - джерел питного водопостачання через недостатню ефективність роботи водопровідних очисних споруд спричиняє погіршення якості питної води та створює небезпеку для здоров'я населення.

Сучасний незадовільний стан водних об'єктів показує, що проблеми у сфері захисту вод від забруднення та виснаження не тільки не знайшли вирішення, а й значно загострилися, особливо в останні роки.

Значна частина водозабірних споруд та половина насосних агрегатів відпрацювали нормативний строк експлуатації, внаслідок замулення знизився дебіт третини артезіанських свердловин.

75% каналізаційних колекторів в районі експлуатується понад 30 років.

З 14 каналізаційних насосних станцій 11 мають амортизоване енергоємне насосне обладнання та обслуговуються організаціями різних форм власності. Втрати в системах водопостачання за 2017 рік склали майже 20 % води.

Для розвитку та покращення системи водопостачання в районі діє Програма забезпечення населення Бучанського району якісною питною водою в достатній кількості на 2015-2020 роки. В руслі реалізації програми передбачаються роботи по реалізації заходів для оздоровлення вод шляхом покращення стану водопровідно-каналізаційного господарства в районі (реконструкція водоочисних споруд, налагодження роботи водогонів в населених пунктах, інвентаризація свердловин тощо).

На виконання Державних санітарних правил і норм Гігієнічні вимоги до питної води, призначеної для споживання людиною № 2.2.4-170-10 (затв. наказом МОЗ України від 12.05.2010р. № 400) в районі щомісячно слід проводити моніторинг на вміст нітратів у воді з колодязів та каптажів джерел, які використовуються для питних та господарчопобутових потреб вагітними та дітьми до 3-х років; проводиться санітарно-гігієнічне обстеження джерел водопостачання (шахтних колодязів) зі складанням їх санітарних паспортів.

Екологія землекористування

Землі району здебільшого представлені дерново-підзолистими ґрунтами, які відносяться до земель низької якості, з низькою продуктивністю гумусового горизонту.

До втрати поживних речовин ґрунтом призводять деградація ґрунту (а саме ерозія), незбалансований винос та внесення поживних речовин в ґрунт. За даними спостережень, починаючи з 60-х років минулого століття, в ґрунтах регіону відбувається нестримне зменшення вмісту гумусу.

Крім природних впливів, землі зазнають несприятливого техногенного

навантаження – техногенного забруднення, місцями порушення та знищення ґрунтоутворюючого і гумусового горизонтів.

Локальними джерелами аналогічного забруднення є об'єкти комунального сектору та сільського господарства – очисні споруди, звалища, склади пестицидів та органічнoмінеральних добрив, скотомогильники тощо.

Відходи

Структуру відходів господарського комплексу в районі представляють промислові відходи, тверді побутові відходи та відходи сільського господарства, зберігання, складування, утилізація та розміщення яких негативно впливає на навколишнє природне середовище.

Обсяг утворення відходів на території Бучанського району складає:

- 1-4 класів небезпеки – 5,25 тис. т/рік;
- з них 1-3 класів – 0,005 тис. т/рік.

Питання поводження з відходами залишається гострою екологічною проблемою району. На даному етапі в районі діє обласна Програма поводження з твердими побутовими відходами.

Система санітарного очищення населених пунктів недосконала. На територіях 2-х сільських рад функціонують несанкціоновані тимчасові сміттєзвалища. Жодне з них не паспортизоване, не відповідає сучасним вимогам законодавства та землеустрою.

В районі паспортизовано:

- полігон ТОВ «Утіл-Сервіс», смт Бородянка (13,0 га), який утримується в задовільному стані, виконана часткова рекультивация;
- введена в експлуатацію сміттєсортувальна станція;
- ВАТ «Електромашкомплект», с. Нове Залісся (переробка відходів поліетиленової плівки, мішків, труб).

Утилізація ТПВ в решті населених пунктів здійснюється, як правило, неорганізовано. Збір та вивезення ТПВ із індивідуального сектора сільських населених пунктів здійснюється неорганізовано та спричиняє утворення стихійних сміттєзвалищ.

Не вирішеним залишається питання відсутності спеціально обладнаних місць для зберігання рідких нечистот.

Таким чином, існуюча структура системи санітарного очищення населених пунктів району недосконала та не забезпечує достатнього контролю за санітарним станом територій. Система роздільного збирання ТПВ здебільшого відсутня. У приватному секторі, через відсутність належної системи збирання ТПВ, утворюються сотні дрібних стихійних звалищ.

Наявність в населених пунктах несанкціонованих смітників (джерела біологічного забруднення), розташованих здебільшого на непорядкованих територіях (прибережні смуги, лісосмуги, обочини доріг і ін.) є потенційно небезпечним в санітарноепідеміологічному відношенні.

З метою вдосконалення системи поводження з відходами загалом на території області прийнята і затверджена «Програма поводження з твердими побутовими відходами в Київській області на 2012-2020 роки», якою передбачається вирішення питання :

- будівництва сміттєсортувально-переробного комплексу (орієнтовною потужністю 200 тис т/рік, площею 7,7га в межах земель с. Озера), що включає створення потужностей з перероблення відпрацьованої побутової техніки та великогабаритних відходів та створення потужностей (цехів) з утилізації (використання) вторинних відходів;
- будівництво, реконструкція сміттєзвалища в полігон ТПВ (5,0 га) (Озерська або Здвижівська с/р).

Первинний збір ТПВ планується здійснювати без сортування в контейнери з подальшим перевезенням автомобільним спеціальним транспортом на сортувальну станцію, розміщену на полігоні зберігання твердих побутових відходів, розташовану поряд, в райцентрі.

На сортувальних станціях відсортовуватиметься:

- органічна фракція (папір, пластмаси, шкіра, деревина, тканини, органічні вироби), яка подрібнюється та висушується до 10% вологості;
- чорні та кольорові метали;
- скло;
- мінеральна фракція;
- хвости сортування (містять до 80% вологої органіки).

Важливою ланкою активного природокористування є сільське господарство з його об'єктами впливу.

Потенційно несприятливими для довкілля є місця зберігання заборонених, непридатних і нерозпізнаних пестицидів. В області прийнята Регіональна цільова програма поводження з непридатними ХЗЗР на 2011-2013 роки (затверджена зі змінами 29.02.2012р.).

Станом на 2012 рік в межах Бучанського району знаходилося 123,586 тон непридатних і заборонених до використання хімічних засобів захисту рослин у 2 місцях зберігання заборонених і непридатних до використання засобів захисту рослин і мають незадовільний стан.

Деяка частина непридатних до використання пестицидів завантажена та зберігається в спеціальних, пристосованих для тривалого зберігання, залізобетонних контейнерах, а інша, значно більша частина, зберігається в тимчасовій тарі, в більшості це звичайні залізні бочки та мішки, які схильні до корозії і впродовж незначного часу втрачають або вже втратили свої захисні властивості.

По території району проходять магістральні газопроводи I-II класів небезпеки охоронні зони яких регламентуються в залежності від діаметру труби, а також (згідно Закону України №3041-VI від 17.02.2011р. «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів»).

SWOT- аналіз екологічної ситуації.

Робочою групою з проведення СЕО був виконаний SWOT-аналіз екологічної ситуації Бучанського району, узагальнені результати якого наведені в таблиці.

| СИЛЬНІ СТОРОНИ | СЛАБКІ СТОРОНИ |
|--|---|
| Економічний і фінансовий центр Бучанського району, значна концентрація фінансових ресурсів | Недіючі промислові підприємства, що не реконструюються та не модернізуються |
| Високий потенціал енергозбереження | Неефективне використання природних ресурсів |
| Розвинута транспортна інфраструктура | Забруднення повітряного басейну |
| Розробка та втілення у життя програм по сортуванню, та переробці твердих побутових відходів. | Неналежна очистка стічних вод |
| Розвинута інфраструктура енерго-, газо-, водо-, теплопостачання | Недотримання режиму прибережних захисних смуг |
| Високий рівень стурбованості городян щодо стану довкілля у селищі | Недостатній рівень розвитку електротранспорту |

| | |
|---|--|
| Високий рівень активності екологічної громадськості | Функціонування екологічно небезпечного об'єкту |
| | Відсутність оперативного попередження населення про екологічні загрози |
| | Відсутність належного громадського контролю за охороною довкілля |
| МОЖЛИВОСТІ | ЗАГРОЗИ |
| Значний кліматичний і технологічний потенціал для впровадження діяльності | Неможливість модернізувати виробничі потужності на підприємствах через відсутність ресурсів |
| Використання альтернативних джерел енергії | Високі темпи подальшого зростання вартості життя, перш за все, вартості послуг за тепло- та енергопостачання |
| Впровадження енергоощадних технологій внаслідок підвищення конкурентоспроможності металургійних підприємств | |
| Подальший розвиток екологічного управління | Підвищення рівня захворюваності |
| Високий потенціал економії енергоресурсів в секторі споживачів | Значна залежність регіону від зовнішнього постачання енергоресурсів |
| Подальша інтеграція в ЄС | Політична нестабільність |

1.7. Характеристика стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, які ймовірно зазнають впливу при провадженні діяльності.

До можливих впливів майбутнього будівництва на навколишнє середовище є вплив на повітряне, водне середовище та ґрунти.

Атмосферне повітря.

Забруднення приземного шару повітря у великій мірі залежить від метеорологічних умов. В періоди, коли метеорологічні умови сприяють накопиченню забруднювальних речовин у приземному шарі атмосфери, концентрації забруднювачів можуть різко збільшуватись. Для запобігання високого рівня забруднення необхідне своєчасне прогнозування таких умов, оповіщення та своєчасне скорочення викидів в атмосферу.

Необхідність розроблення заходів по регулюванню викидів в атмосферне повітря в період НМУ обґрунтовується територіальними органами управління по гідрометеорології та контролю стану природного середовища.

У відповідності з вимогами РД 52.04.52-85 заходи по регулюванню викидів при НМУ розроблюються для 3-х режимів роботи.

Перший режим роботи. При першому режимі роботи заходи повинні забезпечити зменшення концентрації забруднюючих речовин у приземному шарі атмосфери на 15-20 %. Ці заходи носять організаційно-технічний характер, швидко здійснюються, не потребують великих затрат та не призводять до зменшення потужності підприємства, а саме:

- підсилення контролю за дотриманням технологічного регламенту виробництва;
- підсилення контролю за роботою контрольно-вимірювальних приладів та автоматичних систем управління;
- заборона роботи обладнання у форсованому режимі;
- заборона продувки та чистки обладнання (резервуарів), ремонтних робіт,
- пов'язаних з підвищенням викидів в атмосферу;
- підсилення контролю за герметичністю трубопроводів;

- обмеження вантажно-розвантажувальних робіт, пов'язаних із викидами в атмосферу забруднюючих речовин (обмежити операції по прийманню, зберіганню та відпусканню зріджених вуглеводневих газів).

Другий режим При другому режимі роботи передбачаються заходи по зменшенню концентрації забруднюючих речовин в приземному шарі атмосфери на 20-40 % . Це заходи, розроблені по першому режиму і такі, які супроводжуються незначним зниженням потужності підприємства, а саме:

- зниження потужності окремого обладнання (зменшити кількість заправних операцій на 20%);
- зупинити обладнання, якщо термін початку планово-попереджувальних по його ремонту близький;
- заборонити спалювання сміття та відходівиробництва.

Третій режим роботи. По третьому режимі роботи передбачаються заходи по зниженню концентрації забруднювачів на 40-60 % або по повному припиненню роботи, а саме:

- обмежити кількість заправних робіт на 50%;
- відключити обладнання, робота якого пов'язана із забрудненням повітря (виключити зливання зріджених вуглеводневих газів з автоцистерн в резервуари);
- заборонити виїзд автотранспортних засобів (включаючи приватний) з не відрегульованими двигунами.

Водне середовище

Водопостачання виробничо-складських будівель та споруд передбачається від власної артезіанської свердловини.

Каналізація на виробничо-складських будівель та споруд передбачається системами ЛОС (Локальні очисні споруди).

Геологічне середовище

На території виробничо-складських будівель та споруд передбачені заходи, що виключають забруднення ґрунтів аварійними витокami з інженерних комунікацій, технологічного обладнання та поверхневими стоками:

- вертикальне планування площадки при будівництві виробничо-складських будівель та споруд вирішене в ув'язці з існуючим рельєфом;
- організація стоку поверхневих вод із влаштуванням зливової каналізації з очищенням стоків у локальних очисних спорудах;
- влаштування водонепроникних вимощень по периметру будівель і споруд;
- прокладка зовнішніх та внутрішніх водокомунікацій з виключенням можливості витоків з них;
- гідроізоляція підземних водоемких споруд бітумом.

При виконанні охоронних заходів стан геологічного середовища в районі суттєво не зміниться. Планована діяльність не суперечить Кодексу України про надра.

Земельні ресурси

Рельєф ділянки для розміщення виробничо-складських будівель та споруд відносно рівний. По території земельної ділянки проходять підземні та наземні інженерні мережі. На ділянці присутні зелені насадження.

Проектом передбачається комплекс заходів щодо захисту ґрунту від забруднення:

- здійснення вертикального планування з метою створення нормативних схилів для відведення дощових та талих вод;
- улаштування закритих систем водопостачання і водовідведення;
- викиди не вплинуть на геохімічний склад ґрунту;

- для підтримки належного санітарного стану території передбачається збирання побутового сміття у встановлені урни та герметичні контейнери з подальшим вивезенням по мірі накопичення на полігон відходів;

- загальна територія виробничо-складських будівель та споруд підлягає благоустрою із влаштуванням бетонного і асфальтобетонного покриттів проїздів, площадок та пішохідних доріжок;

- вільні території озеленюються трав'яними газонами з багаторічних трав та квітниками.

Полив території здійснюється очищеними в локальних очисних спорудах дощовими стоками.

Рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти

Діяльність в галузі захисту зелених насаджень в містах та населених пунктах регламентують: Закони України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про рослинний світ», «Про природно-заповідний фонд України», Лісовий кодекс та Правила утримання зелених насаджень міст та інших населених пунктів України (затверджуються Державним комітетом України по житлово-комунальному господарству) тощо.

На ділянці присутні зелені насадження, ділянка місцями благоустроєна асфальтобетонним покриттям. На території відсутні тваринні угруповання, які становлять екологічну цінність, або є об'єктом особливої охорони.

Даним проектом враховані заходи по збереженню, охороні та утриманні існуючих зелених насаджень, а саме:

- не допущення складування будівельних матеріалів, стоянки машин і механізмів на відстані не менше 2,5 м від дерева і 1,5 м від чагарнику;

- під'їзд до ділянки будівництва передбачено здійснювати по існуючим та тимчасовим дорогам, які розміщені на відстані не менше 1м та 3 м , відповідно, від існуючих дерев;

- копання каналів глибше 1 м для прокладання підземних інженерних мереж і фундаментів на відстані не менше 2 м від дерева та 1,5 м від чагарнику.

Прийняті рішення вказують на те, що планована діяльність прогнозовано не призведе до негативного впливу на флору, а також вагомих змін в якісному і кількісному складі навколишнього середовища.

Періодичні викиди в атмосферне повітря не спричинять негативного впливу на рослинний світ.

Площадка будівництва об'єкту не розташована на території, що відзначається наявністю ареалів розповсюдження тварин.

Запроектований об'єкт, включаючи його інженерні комунікації не розміщується у межах території та об'єктів природно-заповідного фонду.

Таким чином, діяльність не суперечить діючому законодавству з охорони рослинного і тваринного світу і підписаним Україною міжнародним угодам зі збереження видової різноманітності.

Поводження з відходами

Під час будівельних робіт утворюються відходи будівельних робіт, відходи обслуговування будівельної техніки та тверді побутові відходи.

Під час експлуатації виробничо-складських будівель та споруд можливе утворення відходів V - IV класів небезпеки, а саме:

- тверді побутові відходи;

- відстояний осад з локальних очисних споруд дощових стоків

- промаслене ганчір'я.

Зачистка резервуарів виконується із дотриманням вимог «Правил технічної експлуатації резервуарів» планово (1 раз на 2 роки) або при заміні нафтопродуктів. При цьому утворюватимуться такі продукти зачистки: вуглеводневий осад (25 кг), зібрані при промиванні резервуарів стічні нафтовміщуючі води (3,0 м³) та підтоварні води (1,8 м³) забруднені нафтопродуктами. Все це збирається в герметичну тару і вивозяться для регенерації на нафтопереробні підприємства за договорами.

При ремонті і експлуатації устаткування згідно «Збірці питомих показників утворення відходів виробництва і споживання» (М., 1999 р.) утворюється 100 г промасленого ганчір'я на 1 ремонтну одиницю на протязі 8 годинної роботи.

Шумове навантаження

За умов затвердження проекту ДПТ тимчасове шумове навантаження на довкілля відбудеться від будівельної техніки. Дане навантаження є тимчасовим та має локальний характер.

При розробці проекту ДПТ використовувалися наступні нормативні матеріали:

- ДСН 3.3.6.037-99 (Постанова Мінохорони здоров'я України №37 від 01.12.99 «Санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку»);

- ДСТУ-Н Б В.1.1-33:2013 «Настанова з розрахунку та проектування захисту від шуму сельбищних територій».

Рівень шуму обладнання виробничо-складських будівель та споруд не перевищуватиме допустимих нормативних значень. Застосовуване обладнання по виділенню шуму і вібрації не перевищує нормативні рівні звукового тиску та рівні шуму на робочих місцях.

Рівні вібрації механізмів не перевищують допустимих нормативних значень, згідно з вимогами ДСН 3.3.6.039-99 «Державні санітарні норми виробничої загальної та локальної вібрації».

Джерела ультразвуку, електромагнітних та іонізуючих випромінювань

Проектні рішення детального плану території не передбачають будівництво об'єктів та споруд, що можуть бути джерелами ультразвуку, електромагнітних та іонізуючих випромінювань.

Оцінка впливу на соціально-економічні умови населення

Позитивним впливом на соціальне середовище при реалізації проекту є створення нових робочих місць – загальна чисельність працюючих становить 220 осіб.

Позитивним економічним аспектом є появи нових виробничих територій та джерела податків до місцевого бюджету.

Планований об'єкт знаходиться на відстані понад 0,5 км від найближчої житлової забудови в с. Синяк.

Згідно з «Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів», затвердженими наказом МОЗ України від 19.06.1996 р. № 173, нормативна санітарно-захисна зона для виробничо-складських будівель та споруд складає 50 м (V клас).

Передбачені робочим проектом рішення сприятимуть підвищенню благоустрою території, не порушать її функціональне призначення.

Враховуючи віддаленість об'єкта від житлової забудови та відповідність функціональному призначенню території планованій діяльності, вплив на здоров'я населення від планованого об'єкту є малоімовірним та можливий лише за умов виникнення надзвичайних аварійних ситуацій.

Ймовірний екологічний вплив на складові довкілля

| № | Чи може реалізація планованої діяльності спричинити: | Негативний вплив | | | Пом'якшення існуючої ситуації |
|----------------------|---|------------------|----------|----|---|
| | | Так | Ймовірно | Ні | |
| Повітря | | | | | |
| 1. | Збільшення викидів забруднюючих речовин від стаціонарних джерел | + | | | Дотримання правил та вимог Інструкції про порядок приймання, транспортування, зберігання, відпуску та обліку нафти і нафтопродуктів на підприємствах і організаціях України. Врахування кумулятивних впливів на наступних стадіях реалізації планованої діяльності |
| 2. | Збільшення викидів забруднюючих речовин від пересувних джерел | + | | | Використання технічно справного автотранспорту. |
| 3. | Погіршення якості атмосферного повітря | | + | | Проведення моніторингу забруднюючих речовин після початку реалізації планованої діяльності. |
| 4. | Поява джерел неприємних запахів | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 5. | Зміни повітряних потоків, вологості, температури або ж будь-які локальні чи регіональні зміни клімату | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| Водні ресурси | | | | | |
| 6. | Збільшення обсягів скидів у поверхневі води | | + | | Вплив опосередкований, через скид очищених стоків вторинними власниками (контрагентами, що займаються вивезенням стічних вод). Контроль за схемою та технологією поводження зі стічними водами контрагентами (в тому числі очищення та скид) |
| 7. | Будь-які зміни якості поверхневих вод (зокрема таких показників як температура, розчинений кисень, прозорість, але не обмежуючись ними) | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 8. | Значне зменшення кількості вод, що використовуються для водопостачання населенню | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 9. | Збільшення навантаження на каналізаційні системи та погіршення якості очистки стічних вод | | | + | Контроль за схемою та технологією поводження зі стічними водами контрагентами (в тому числі очищення та скид) |
| 10. | Появу загроз для людей і матеріальних об'єктів, | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |

| | | | | | |
|-------------------------|---|---|---|---|---|
| | пов'язаних з водою (зокрема таких, як паводки або підтоплення) | | | | |
| 11. | Зміни напрямів і швидкості течії поверхневих вод або зміни обсягів води будь-якого поверхневого водного об'єкту | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 12. | Порушення гідрологічного та гідрохімічного режиму малих річок регіону | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 13. | Зміни обсягів підземних вод (шляхом відбору чи скидів або ж шляхом порушення водоносних горизонтів) | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 14. | Забруднення підземних водоносних горизонтів | | + | | Ймовірно, лише за умов виникнення надзвичайної аварійної ситуації. |
| Відходи | | | | | |
| 15. | Збільшення кількості утворених твердих побутових відходів | + | | | Запровадження системи роздільного збирання побутових відходів |
| 16. | Збільшення кількості утворених чи накопичених промислових відходів V класу небезпеки | | + | | Зберігання відходів у відведених місцях. Ведення обліку та звітності відходів Передача відходів тільки спеціалізованим підприємствам для подальшого поводження (видалення, утилізації, тощо). |
| 17. | Спорудження еколого-небезпечних об'єктів поводження з відходами | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 18. | Утворення або накопичення радіоактивних відходів | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| Земельні ресурси | | | | | |
| 19. | Порушення, переміщення, ущільнення ґрунтового шару | | + | | Проектування та виконання підготовчих та земляних робіт у чіткій відповідності до чинних норм, правил, стандартів. Планування території з максимальним урахуванням існуючого рельєфу та топографічних особливостей місцевості. |
| 20. | Будь-яке посилення вітрової або водної ерозії ґрунтів | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 21. | Зміни в топографії або в характеристиках рельєфу | | | + | Проектування та виконання підготовчих та земляних робіт у чіткій відповідності до чинних норм, правил, стандартів. Планування території з максимальним урахуванням існуючого рельєфу та топографічних особливостей |

| | | | | | |
|--|---|---|---|---|---|
| | | | | | місцевості. |
| 22. | Появу таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози через нестабільність літо генної основи або зміни геологічної структури | | | + | Не потребує заходів пом'якшення. |
| 23. | Суттєві зміни в структурі земельного фонду, чинній або планованій практиці використання земель | + | | | Виконання умов законодавства при зміні цільового використання земельної ділянки |
| 24. | Виникнення конфліктів між ухваленими цілями ДДП та цілями місцевих громад | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| Біорізноманіття та рекреаційні зони | | | | | |
| 25. | Негативний вплив на об'єкти природно-заповідного фонду (зменшення площ, початок небезпечної діяльності у безпосередній близькості або на їх території тощо) | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 26. | Зміни у кількості видів рослин або тварин, їхній чисельності або територіальному представництві | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 27. | Збільшення площ зернових культур або с/г угідь в цілому | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 28. | Порушення або деградацію середовищ існування диких видів тварин | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 39. | Будь-який вплив на кількість і якість наявних рекреаційних можливостей | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 30. | Будь-який вплив на наявні об'єкти історико-культурної спадщини | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 31. | Інші негативні впливи на естетичні показники об'єктів довкілля (перепони для публічного огляду мальовничих краєвидів, появу естетично прийнятих місць, руйнування пам'ятників природи тощо) | | | + | Не потребує заходів пом'якшення. |
| 32. | Зміни в локалізації, розміщенні, щільності та зростанні кількості населення будь-якої території | | + | | Створення нових робочих місць для місцевого населення |
| 33. | Вплив на нинішній стан забезпечення житлом або виникнення нових потреб у житлі | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 34. | Суттєвий вплив на нинішню | | | + | Не потребує заходів |

| | | | | | |
|--|--|---|---|---|--|
| | транспортну систему. Зміни в структурі транспортних потоків. | | | | пом'якшення |
| 35. | Необхідність будівництва нових об'єктів для забезпечення транспортних сполучень | + | | | Влаштування тротуарів. |
| 36. | Потреби нових або суттєвий вплив на наявні комунальні послуги | | | + | Не потребує заходів пом'якшення |
| 37. | Появу будь-яких реальних або потенційних загроз для здоров'я людей | | + | | Дотримання вимог законодавства при проведенні будівельних робіт. Врахування кумулятивних впливів на наступних стадіях реалізації планованої діяльності. |
| Екологічне управління та моніторинг | | | | | |
| 38. | Послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки | | | + | Не потребує заходів пом'якшення. |
| 39. | Погіршення екологічного моніторингу | | | + | Не потребує заходів пом'якшення. |
| 40. | Усунення наявних механізмів впливу органів місцевого самоврядування на процеси техногенного навантаження | | | + | Не потребує заходів пом'якшення. |
| 41. | Стимулювання розвитку екологічно небезпечних галузей виробництва | | | + | Не потребує заходів пом'якшення. |
| Інше | | | | | |
| 42. | Підвищення рівня використання будь-якого виду природних ресурсів | + | | | Рациональне використання земельних ресурсів на ділянці провадження планованої діяльності. Рекультивация. |
| 43. | Суттєве вилучення будь-якого не відновлюваного ресурсу | | | + | Не потребує заходів пом'якшення. |
| 44. | Суттєве порушення якості природнього середовища | | | + | Не потребує заходів пом'якшення. |
| 45. | Такі впливи на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності викличуть значний негативний екологічний ефект, що матиме значний негативний прямий або опосередкований вплив на добробут людей | | | + | Не потребує заходів пом'якшення. |

9.8. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування.

Екологічні проблеми Бучанського району загалом наведені в таблиці.

| № | Проблема |
|---|---|
| 1 | Забруднення атмосферного повітря викидами автотранспорту. |
| 2 | Несанкціоновані сміттєзвалища. |
| 3 | Забруднення водних об'єктів скидами забруднюючих речовин промислових підприємств і підприємств ЖКГ. |
| 4 | Низький рівень використання альтернативних джерел енергії |
| 5 | Фізична зношеність і аварійність водопровідних мереж |
| 6 | Низький рівень впровадження енергоефективних технологій |
| 7 | Низький рівень екологічної культури у представників бізнесу та населення. |
| 8 | Незадовільний стан каналізаційних мереж і насосних станцій. |
| 9 | Недотримання режимів прибережно-захисних смуг. |

Об'єкт планової діяльності не впливатиме на екологічну ситуацію району та не посилюватиме вже наявні екологічні проблеми даного регіону.

9.9. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Проектні рішення розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

- 1) пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- 2) виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- 3) планова діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;
- 4) проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;
- 5) узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території було обґрунтовано;
- 6) забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації" шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у місцевих періодичних друкованих засобах масової інформації, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

- 7) у звіті СЕО надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;
- 8) компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;
- 9) оцінка ступеню антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;
- 10) поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;
- 11) використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

9.10. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків.

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.01.2011 № 29) наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

Вторинні наслідки - вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки - нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація ДПТ призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Синергічні наслідки - сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компонента.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

До довгострокових наслідків відноситься питання утилізації обладнання.

Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та людей встановила, що окрім вигод проект може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом.

На Замовника покладено зобов'язання, щодо виконання заходів по запобіганню, скороченню чи зменшенню негативних впливів реалізації проектних рішень.

В таблиці зазначені шляхи потенційного впливу на довкілля та відповідні заходи по скороченню та попередженню ймовірного негативного впливу, внаслідок реалізації проектних рішень.

| № | Питання | Потенційний вплив | Заходи по скороченню негативного впливу |
|---|-----------------------------|--|--|
| 1 | Загальні впливи будівництва | Будівельні та демонтажні роботи на ділянці спорудження виробничо-складського об'єкту супроводжуватимуться скупченням будівельної техніки. Робота дизельних двигунів призводить до неорганізованого викиду в атмосферу забруднюючих речовин. Також, викиди забруднюючих речовин в атмосферне повітря при проведенні підготовчих та будівельних робіт здійснюються від зварювальних та фарбувальних робіт. Вплив на ґрунтовий покрив здійснюється внаслідок проведення земляних робіт. | Підготовка та втілення плану організації будівництва, з метою скорочення та пом'якшення ймовірних наслідків будівництва, в тому числі шум, викиди в атмосферу, утворення та утилізацію відходів, ризику ерозійних процесів. Дотримання підрядниками вимог державних будівельних норм та екологічного законодавства. |
| 2 | Вплив при експлуатації | Основними джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря є викиди від легкових і вантажних(до 5т) автомобілів. | Застосування сучасних пристроїв та засобів зниження викидів в атмосферу. Заходи з безпеки праці: - проведення навчань з охорони праці персоналу, що обслуговує об'єкт; - постійна перевірка знань з охорони праці, проведення інструктажів; - робота у чіткій відповідності до інструкцій на робочих місцях. |

1.11. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Проектні заходи

Для запобігання негативному впливу на довкілля та здоров'я населення проектом ДПТ передбачено проведення інженерного захисту території, заходів з благоустрою та озеленення території.

Схема інженерної підготовки розроблена за принципом максимального збереження існуючого рельєфу. При проектуванні за основу взято відмітки асфальтового покриття існуючої дороги та існуючого рельєфу.

Схемою передбачається:

- забезпечення відведення поверхневих стічних вод;
- забезпечення проектних відміток в точках перехрестя осей проїздів та в характерних місцях;
- забезпечення нормативних повздовжніх ухилів на проїздах;
- забезпечення мінімального обсягу земляних робіт;
- максимального збереження природного стану ґрунтів;
- створення безпечних умов руху транспорту.

Для озеленення території планується висадити на основній частині території трав'яні насадження, що забезпечуватимуть уникнення перегріву землі, не дадуть проростати

чагарникам. Висадка дерев чи кущів не відповідає технології роботи виробничого комплексу.

Проектні заходи щодо охорони атмосферного повітря та ґрунту:

- своєчасний збір та вивіз побутового сміття. Збір твердого сміття здійснюється в контейнери-сміттєзбірники;
- будівництво очисних споруд дощових і талих вод;
- будівництво сепараторних очисних споруд сильнозабруднених стоків;
- організація відведення поверхневих дощових і талих вод;
- благоустрій і озеленення ділянки;
- передбачено розміщення майданчику первинних засобів пожежогасіння.

1.12. Рекомендовані заходи для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання проектних заходів ДПТ.

Заходи щодо охорони атмосферного повітря та зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин.

Контроль за дотриманням нормативів викидів забруднюючих речовин в атмосферу проводиться підприємством (виробничий контроль). Зовнішній контроль здійснюється відповідними державними контролюючими органами. Контроль викидів забруднюючих речовин в атмосферу передбачає:

- контроль обсягів викидів забруднюючих речовин;
- порівняння кількості викидів і вмісту забруднюючих речовин з нормативами гранично допустимих викидів і технологічними нормативами;
- застосування сучасних пристроїв та засобів герметизації технологічного обладнання для недопущення втрат палива;
- використання систем автоматики та сигналізації для постійного контролю технологічних параметрів в резервуарі та обладнанні.

Заходи щодо контролю за викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря повинні забезпечити виконання вимог, передбачених Законом України «Про охорону атмосферного повітря», галузевими нормативними документами.

Шумозахисні заходи

Використання сучасного низько-шумного технологічного та енергетичного обладнання. Застосування звукоізолюючих стін і перегородок в приміщеннях, в яких розміщене обладнання, що є джерелами шуму та вібрацій.

Вентиляційні установки, та обладнання, які є джерелами шуму і вібрації, мають бути встановлені на віброізолюючих амортизаторах, в шумозахищених секціях.

Заходи щодо забезпечення належного поводження з відходами.

Операції щодо збирання, зберігання, транспортування та утилізації відходів повинні здійснюватися з дотримання норм екологічної безпеки та законодавства України.

Всі типи відходів, що утворюватимуться в процесі виконання будівельних робіт та провадженні планованої діяльності, підлягають вилученню, накопиченню і розміщенню їх у спеціально відведених місцях з метою подальшої утилізації чи видалення. Місця тимчасового зберігання відходів повинні відповідати вимогам законодавства. З метою уникнення можливого потрапляння відходів в навколишнє середовище передбачено забезпечення повного збирання, належного зберігання та недопущення знищення і псування відходів. В обов'язки особи, яку буде призначено відповідальною у сфері поводження з відходами на підприємстві буде входити моніторинг місць зберігання відходів та ведення первинного поточного обліку кількості, типу і складу відходів, що утворюються, збираються, зберігаються та передаються на утилізацію.

Заходи щодо охорони земельних ресурсів та зменшення обсягів впливу на них.

Під час будівництва передбачити заходи, які б унеможливили зволоження ґрунтів, як під час будівництва, так і в період експлуатації будівель та споруд.

Після завершення будівництва виконати роботи по вертикальному плануванню території з відведенням поверхневого стоку за межі території, виконати якісне засипання пазах траншей та котлованів, а при улаштуванні заглиблених споруд, виконати ретельну гідроізоляцію.

Будівництво будівель і споруд на території детального проектування здійснювати за проектною документацією, розробленою та погодженою в порядку, визначеному законодавством та державними нормами.

Якщо під час проведення земляних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, забудовник повинен зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це органи охорони культурної спадщини та органи місцевого самоврядування, на території якого проводяться земляні роботи, згідно з частиною I статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини» (надалі Закону). У відповідності до частини 1 ст. 37 Закону будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.

Заходи для забезпечення нормативного стану земельних ресурсів під час рекультивациі та будівництва повинні включати:

- обов'язкове дотримання меж території, відведеної для будівництва;
- складування рослинного ґрунту на спеціально відведених майданчиках з наступним використанням його при рекультивациі, вертикального планування будівельного майданчику;
- всі будівельні матеріали мають бути розміщені на спеціально відведеній ділянці із твердим покриттям.
- контроль за роботою інженерного обладнання, механізмів і транспортних засобів, своєчасний ремонт, недопущення роботи несправних механізмів;
- складання будівельних матеріалів та конструкцій в межах території відведення на вільних майданчиках з метою уникнення загромождження проїздів та проходів.

Заходи з охорони праці, техніці безпеки і виробничої санітарії

Умови експлуатації виробничо-складських будівель та споруд повинні відповідати вимогам нормативно-правових актів з охорони праці та нормативних документів.

До робіт по обслуговуванню технічного устаткування об'єкту допускається персонал, віком не молодше 18 років, який пройшов навчання по експлуатації відповідного устаткування та не має протипоказань за станом здоров'я для роботи за спеціальністю згідно вимогам Переліку робіт, де є потреба професійному доборі, затвердженого наказом Міністерства охорони здоров'я України та Держнаглядохоронпраці від 23.09.94 №263/121.

Перевірка знань працівників з охорони праці проводиться 1 раз на рік.

Не дозволяється допуск до роботи осіб, які не пройшли навчання, інструктаж і перевірку знань з охорони праці і пожежної безпеки.

З метою впровадження організаційно-технічних заходів, які спрямовані на забезпечення безпеки експлуатації об'єкту підвищеної небезпеки необхідно вжити наступні міри:

- призначити відповідну особу за здійснення нагляду за експлуатацією та проведення регламентних робіт на обладнанні підвищеної небезпеки;
- проводити технічне посвідчення обладнання підвищеної небезпеки;
- проводити перевірку опору заземлювачів і електропроводки;
- розробити паспорти на заземлюючі пристрої;
- виконувати протипожежні заходи;

- утримувати у справному стані системи автоматичного регулювання, блокування, сигналізації;
- проводити підвищення кваліфікації обслуговуючого персоналу;
- розробити ПЛАС та проводити тренування персоналу за аварійними ситуаціями, що вказані у ПЛАС.

З метою збереження життя і здоров'я працівників у процесі трудової діяльності, а також вирішення питань безпеки, гігієни праці та виробничої санітарії наказом по підприємству створюється служба з охорони праці.

На підприємстві має проводитися виробничий контроль відповідно до Положення про систему виробничого контролю, та призначені особи, відповідальні за виробничий контроль.

Виробничий контроль за станом охорони праці здійснюється шляхом проведення комплексних та цільових перевірок інженером з охорони праці, посаду якого включено у загальний штат підприємства.

За об'єктами підвищеної небезпеки проводиться постійний нагляд. Нагляд за ОПН – це система заходів, які мають за мету підвищення безпеки персоналу при експлуатації обладнання та технологічних трубопроводів. Ця система заходів включає як технічні, так і організаційні заходи.

При виникненні аварійної ситуації або аварії на підприємстві повинні бути передбачені або виконані наступні організаційні та технічні заходи по локалізації і ліквідації наслідків аварій:

- розроблені плани локалізації та ліквідації аварійних ситуацій і аварій;
- створення штабу з ліквідації НС та призначення відповідального керівника робіт з ліквідації НС;
- оповіщення, збір і виїзд аварійної бригади;
- виклик, при необхідності, пожежно-рятувальної служби;
- прийняття необхідних заходів з безпеки населення, прилеглих транспортних комунікацій і місць їх перетину із трубопроводами, а також цивільних і промислових об'єктів;
- повідомлення місцевих адміністративних і наглядових органів влади про аварію;
- організація роботи з залученням і використанням технічних, матеріальних і людських ресурсів підприємства та найближчих місцевих організацій;
- ліквідація аварії у можливо короткі терміни.

На об'єкті передбачається система оповіщення персоналу об'єкту, яка включає в себе:

- система звукової сигналізації;
- система світлових засобів сповіщення;
- гучномовний зв'язок;
- телефонний зв'язок (міський і мобільний).

У разі виникнення аварії персонал оповіщає керівництво та інші організації і установи згідно зі схемою оповіщення і починає діяти згідно відповідних інструкцій.

Персонал, що бере участь у локалізації та ліквідації аварійної ситуації (аварії), виконує наступне:

- попереджає появу в зоні аварії сторонніх осіб і техніки;
- сповіщає населення житлових масивів та поруч розташованих організацій, що можуть потрапити в зону дії вражаючих чинників від аварії;
- уточнює місце і розміри аварії;
- виконує вказівки відповідального керівника робіт з локалізації та ліквідації аварії.

Надійність роботи технологічних трубопроводів перевіряють гідравлічними випробуванням на щільність не менше одного разу у три роки.

Періодичне випробовування на міцність та щільність технологічного трубопроводу здійснюється під керівництвом особи, яка відповідає за безпечну експлуатацію його, при ревізії і в строк, який дорівнює подвійному строку періодичності ревізій, але не рідше одного разу у 8 років.

При випробуванні під робочим тиском трубопровід оглядають, а зварні шви обстукують молотком. Результати визначають задовільними, якщо під час іспиту не сталося падіння тиску по манометру, а у зварних швах, фланцевих з'єднаннях і сальниках не виявлено течі і випотівання.

У насосній на видному місці вивішують під склом у рамці:

- схему обв'язки насосів і з'єднання з трубопроводами і резервуарами;
- схему електричної частини насосної;
- інструкції по експлуатації агрегатів по техніці безпеки, по пожежній безпеці;
- графік планово-запобіжного ремонту агрегатів.

Під час роботи насосного агрегату необхідно:

- систематично спостерігати за показниками манометрів і вакуумметрів;
- не допускати роботу агрегату при сторонніх шумах та стуках;
- контролювати температуру нагрівання підшипників, сальників;
- перевірити масляні фільтри.

1.13. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка.

Альтернативи іншого характеру відсутні з огляду на необхідність провадження даної планованої діяльності.

Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення та техніко-економічних обґрунтувань з урахуванням найбільш економного використання земель, а також соціально-економічного розвитку району.

У разі незатвердження документа державного планування, а саме детального плану території, та відмова від реалізації будівництва об'єкту, що проектується, призведе до неможливості розвитку економіки району та України загалом, а також збільшення кількості робочих місць. Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля. За даним варіантом подальший стабільний розвиток району є, очевидно, проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови та погіршення ландшафту в цілому.

1.14. Опис здійснення стратегічної екологічної оцінки.

Під час підготовки звіту зі стратегічної екологічної оцінки визначено доцільність і прийнятність планової діяльності і обґрунтування економічних, технічних, організаційних, державно-правових та інших заходів щодо забезпечення безпеки навколишнього середовища, а також оцінено вплив на навколишнє середовище в період будівництва та функціонування проектних будівель і споруд, надано прогноз впливу на оточуюче середовище, виходячи із особливостей планової діяльності з урахуванням природних, соціальних та техногенних умов.

Основним критерієм під час стратегічної екологічної оцінки проекту містобудівної документації є її відповідність державним будівельним нормам, санітарним нормам і правилам України, законодавству у сфері охорони навколишнього природного середовища.

Основні методи під час стратегічної екологічної оцінки:

- 1) аналіз слабких та сильних сторін проекту містобудівної документації з точки зору екологічної ситуації;
- 2) консультації з громадськістю щодо екологічних цілей;
- 3) з прогнозовано наслідки затвердження ДДП;
- 4) особи, які приймають рішення, ознайомлені з можливими наслідками здійснення запланованої діяльності;
- 5) отриманні зауваження і пропозиції до проекту містобудівної документації;
- 6) проведено громадське обговорення у процесі розробки проекту містобудівної документації.

В ході СЕО проведено оцінку факторів ризику і потенційного впливу на стан довкілля, враховано екологічні завдання місцевого рівня в інтересах ефективного та стабільного соціально-економічного розвитку населеного пункту та підвищення якості життя населення.

1.15. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

Згідно з проведеним аналізом прогнозованого впливу на довкілля, визначено, що під час погодження проекту детального плану території з метою будівництва виробничо-складських будівель і споруд очікується допустимий вплив на довкілля, зумовлений викидами забруднюючих речовин в атмосферне повітря, шумовим забрудненням та здійсненням операцій у сфері поводження з відходами. Значний негативний вплив на довкілля не передбачається.

Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджує Кабінет Міністрів України.

Програма екологічного моніторингу буде розроблена на час будівництва та експлуатації планованого об'єкту. Вона складається із переліку дій та заходів, кожний із яких має певну мету, ключові індикатори та критерії для оцінки.

Постійний моніторинг буде здійснюватися під час всього життєвого циклу запроектованого об'єкту (наслідок виконання документа державного планування).

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу;
3. Візуальний огляд;
4. Регулярний відбір зразків/проб та їх дослідження;
5. Регулярні опитування та зустрічі з громадськістю, яка потенційно потрапляє в зону впливу об'єкту планованої діяльності.
6. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.
7. Регулярний перегляд (не менше одного разу на рік) програми моніторингу та її коригування в разі необхідності.

Внутрішній моніторинг

Загальне управління організацією робіт по виконанню природоохоронних заходів у відповідності до вимог законодавчих і нормативних документів покладається на керівника підприємства або уповноваженого ним працівника підприємства. Передбачено проведення інструктажів та роз'яснювальних робіт з метою виконання вимог екологічної безпеки.

Повсякденний контроль за станом обладнання і технічних заходів по запобіганню забруднення навколишнього середовища здійснюється силами робітників підприємства, що відповідальні за контроль стану окремих ділянок виробничо-складського майданчика і обладнання, пошкодження якого може призвести до забруднення навколишнього середовища.

Зовнішній моніторинг

Передбачається виконання зовнішнього моніторингу об'єкта силами органів державного нагляду, місцевого самоврядування та місцевих громадських об'єднань.

Органи державного нагляду здійснюватимуть моніторинг та контроль підприємства шляхом проведення планових та позапланових перевірок із залученням інших зацікавлених сторін.

Органи місцевого самоврядування та місцеві громадські об'єднання мають право долучатись до контролюючих органів або відвідувати об'єкт самостійно у відповідності до вимог безпеки, що встановлені на підприємстві.

| Об'єкт моніторингу | Параметр, що підлягає моніторингу | Періодичність | Хто проводить моніторинг | Індикатори результативності |
|--------------------|---|--|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Повітря | Вміст забруднюючих речовин у вихлопних газах автотранспортних засобів | 1 раз на рік | Станції технічного обслуговування | Відповідність: статті 9,10, 17 ЗУ Про охорону атмосферного повітря № 2707-ХП; ЗУ 3353-12 від 28.04.2017 ДСТУ 4276:2004 та ДСТУ 4277:2004 |
| | Якість повітря в приміщеннях | 1 раз на рік | Обласний лабораторний центр міністерства охорони здоров'я України | Відповідність ГОСТ 12.1.005-88 |
| Ґрунт | Стан ґрунтів в межах ділянки будівництва | 1 раз на рік | Обласний лабораторний центр міністерства охорони здоров'я України | Відповідність встановленим гранично допустимим концентраціям хімічних і біологічних речовин. |
| Відходи | Місця тимчасового зберігання відходів | Щоденно | Еколог підприємства або особа, призначена відповідальною за ОНС | Умови зберігання відходів мають відповідати вимогам ДСанПіН 2.2.7.029-99 |
| | | Відповідно до плану перевірок та позапланово | Представники Держпродспоживслужби, Державної екологічної інспекції, представники органів місцевого самоврядування та | |

| | | | | |
|-----------------------------|---------------------------------|---|--|--|
| Рослинний та тваринний світ | На межі будівельного майданчику | Щоденно | Еколог підприємства або особа, призначена відповідальною за ОНС | Відсутність порушень меж будівельного майданчика та не потрапляння будівельної техніки і сміття на прилеглі території з природними комплексами |
| Соціальне середовище | Населення | Не менше 2 разів на місяць і за потреби | Фахівець у сфері КСВ, соціальний працівник | Позитивний настрій зацікавлених сторін на продовження співпраці |
| | Громадські організації | Щоразу за потребою | Фахівець для зв'язків з громадськістю, соціальний працівник, інший фахівець підприємства | Позитивний настрій зацікавлених сторін на продовження співпраці |
| | ЗМІ | Щоразу за потребою | Фахівець для зв'язків з громадськістю | Нейтральні або позитивні публікації у ЗМІ |
| | Інші зацікавлені сторони | Щоразу за потребою | Фахівець для зв'язків з громадськістю, соціальний працівник, інший фахівець підприємства | Співпраця із зацікавленими сторонами |

1. 16. Резюме нетехнічного характеру

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (РНХ) - містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності. Також надаються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проекту.

1. Замовник – БородяКП «Бучабудзамовник».

2. Місце розташування майданчика будівництва – Розміщення виробничо-складських будівель і споруд на території Синяківського старостинського округу Бучанської міської територіальної громади Київської області.

3. Характеристика діяльності (об'єкта) – виробничо-складські будівлі та споруди належить до об'єктів, що згідно постанови Кабінету Міністрів України від 28 серпня 2013 р. № 808 «Про затвердження переліку видів діяльності та об'єктів, що становлять підвищену екологічну небезпеку» (Із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 1160 від 30.12.2015). Транскордонний вплив відсутній.

4. Соціально-економічна необхідність планованої діяльності – Розширення виробничо-складського комплексу.

5. Потреба в ресурсах при будівництві і експлуатації:

земельних – за рахунок земельної ділянки, площа якої становить 4,3136 га;

сировинних – товарний бетон, збірний залізобетон, металопрокат та металоконструкції, пісок, щебінь, цемент, асфальтобетон та ін. - з підприємств смт. Бородянка;
 енергетичних – електропостачання, від сільських мереж згідно вимог технічних умов;
 водних – водоспоживання – вода питної якості від власних свердловин;
 трудових – очікується потреба:
 - в період будівництва – до 20 осіб будівельно-монтажного персоналу;
 - в період експлуатації – до 220 осіб.

6. Транспортне забезпечення (під час будівництва та експлуатації) – автомобільні перевезення (загальнобудівельний, пасажирський транспорт) – по існуючих автодорогах. При експлуатації – автотранспорт на договірних засадах.

7. Екологічні та інші обмеження діяльності – не виявлено. Згідно з «Державними санітарними правилами планування та забудови населених пунктів», затвердженими наказом МОЗ України від 19.06.1996 р. № 173, нормативна санітарно-захисна зона для виробничо-складських будівель та споруд складає 50 м (V клас).

8. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території – топографо-геодезичні, інженерно-геологічні, гідрологічні, екологічні, археологічні та інші вишукування виконуються у необхідному обсязі. Проектні рішення в період будівництва та експлуатації будуть забезпечувати раціональне використання земельних ресурсів, передбачені заходи протидії підтопленню, просіданню, активізації інших екзогенних процесів, охоронні, відновлювальні, захисні та компенсаційні заходи.

9. Можливі впливи планованої діяльності на навколишнє середовище

клімат і мікроклімат – вплив відсутній;

геологічне середовище – вплив не очікується;

повітряне середовище – при будівництві – тимчасові викиди при зварювальних, фарбувальних роботах та транспорту. При експлуатації – періодичні короткочасні викиди від технологічного обладнання (пропан та бутан);

водне середовище – використання води на побутові потреби від власних артезіанських свердловин, відведення побутових стоків на власні очисні споруди господарсько-побутових стоків;

грунти – допустимий вплив відбудеться під час будівельних робіт, що полягатиме у спорудженні будівельного котловану. Територія виробничо-складських будівель та споруд підлягає благоустрою та озелененню.

рослинний і тваринний світ, заповідні об'єкти – на земельній ділянці присутні зелені насадження. Площадка будівництва об'єкту не розташована на території, що відзначається наявністю ареалів розповсюдження тварин. Запроектований об'єкт, включаючи його інженерні комунікації не розміщується у межах території та об'єктів природно-заповідного фонду;

навколишнє соціальне середовище – будуть створені нові робочі місця, передбачаються відрахування до місцевого бюджету.

10. Відходи виробництва і можливість їх повторного використання, утилізації, знешкодження або безпечного захоронення – будівельні відходи та сміття від прибирання території носять тимчасовий характер і вивозяться на полігон твердих відходів (ПТВ) за договорами з комунальними службами. При експлуатації відходи побутові збираються в спеціальних контейнерах і разом із сміттям від прибирання території вивозяться на ПТВ за договорами із комунальними службами.

Висновок

При дотриманні вимог екологічного законодавства та державних будівельних норм - об'єкт не матиме негативного впливу на громадську та житлову забудову, об'єкти соціально-побутового, спортивно-оздоровчого, курортного та рекреаційного призначення.

В цілому відзначається позитивний вплив запланованої діяльності на соціальні умови та задоволення потреб місцевого населення.