



ДЕТАЛЬНИЙ ПЛАН ТЕРИТОРІЇ
для розміщення громадської забудови, садибної та
багатоквартирної житлової забудови з об'єктами соціально-побутового призначення
в межах вулиць І. Руденка, сім'ї Забарило, бульвару Богдана Хмельницького в місті Буча Київської області
ПРОЕКТНИЙ ПЛАН ПОЄДНАНИЙ З ПЛАНОМ ЧЕРВОНИХ ЛІНІЙ М1:1000



УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Існуючі	Проектні	Назва
		Будівлі і споруди
а) б)	б)	Дороги а) ґрунтові б) з твердим покриттям
		Червоні лінії
		Межа території, що проектується
		Охоронна зона ЛЕП
		Санітарно-захисна зона
		Межі приватних ділянок
		Автостоянки
		Споруди, що підлягнуть знесенню
		Дитячий майданчик
		Спортивний майданчик
		Майданчик для відпочинку дорослого населення
		Майданчик для господарських цілей
		Майданчик для виходу собак
		Межі прибудинкової території
		Озеленення
		Велосипедні доріжки

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ ПРОЕКТУ

№п/п	Показники	Одиниці виміру	Кількість
1	Територія в межах проекту, всього	га	6,1679
	в тому числі:		
	- територія під житловими проектними будинками	га	0,2239
	- територія під добудовою центра надання соціальних послуг	га	0,0113
	- територія зелених насаджень	га	0,5621
	- територія вулиць, доріг, проїздів, площ	га	2,7067
	- інші території	га	2,6639
2	Прибудинкова територія	га	1,0818
3	Населення: загальна чисельність у проектному будинку	осіб	400
	щільність у проектному кварталі	осіб/га	205
4	Вулично-дорожня мережа і транспорт		
	Довжина вулично-дорожньої мережі	м	934
	Автостоянки постійного зберігання автомобілів	маш.місць	122
	Гостьові автостоянки	маш.місць	26

ЕКСПЛІКАЦІЯ

№п/п	Назва	Примітки
1	Храм Андрія Первозванного та Всіх Святих	існуючий
2	Каплиця	існуючий
3	ГРП і ТП	існуючий
4	5-поверховий 7-секційний житловий будинок з вбудованими об'єктами соціально-побутового призначення	проект.
5	Центр надання соціальних послуг	проект.
6	ТП	проект.
7	Багатоповерховий житловий будинок	існуючий
8	Малоповерховий житловий будинок	існуючий
9	Добудова центру надання соціальних послуг	проект.
10	ГРП	проект.

						Договір № 27-10-1 від 27.10.2017р.		
						Замовник: КП "Бучабудзамовник"		
						Детальний план території для розміщення громадської забудови, садибної та багатоквартирної житлової забудови з об'єктами соціально-побутового призначення в межах вулиць І. Руденка, сім'ї Забарило, бульвару Богдана Хмельницького в місті Буча Київської області		
						Проектний план поєднаний з Планом червоних ліній М1:1000	Стадія	Аркуш
							4	9
							ТОВ "Центр АПЛД"	