# **TSIGN**

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**СОРОК ПЕРША СЕСІЯ СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**

# **Р І Ш Е Н Н Я**

# **«17» липня 2018 р. № 2167 - 41-VІІ**

**Про розгляд звернення**

**фізичної особи-підприємця**

**Крупія Ярослава Сергійовича**

**Про розгляд звернення**

**фізичної особи – підприємця**

**Любченко Наталії Федорівни**

Розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Крупія Ярослава Сергійовича про розірвання договору оренди земельної ділянки, площею 58 кв.м, по вул. Полтавська, 1-а, кадастровий номер 3210945300:01:038:0030, для обслуговування торгівельного павільйону, та розглянувши звернення фізичної особи – підприємця Любченко Наталії Федорівни про укладення договору оренди земельної ділянки, враховуючи договір дарування торгівельного павільйону від 16.05.2018, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.05.2018, враховуючи пропозиції постійної комісії з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування, Земельний кодекс України, Цивільний кодекс України, Закон України «Про оренду землі» керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА**:

1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 26.11.2013, укладений між ФОП Крупієм Ярославом Сергійовичем та Бучанською міською радою, земельна ділянка площею 58 кв.м, кадастровий номер 3210945300:01:038:0030, для обслуговування торгівельного павільйону, по вул. Полтавська, 1-а, в м. Буча.
2. Фізичній особі – підприємцю Крупію Ярославу Сергійовичу припинити право оренди відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
3. Надати фізичній особі – підприємцю Любченко Наталії Федорівні в оренду терміном на 5 років, земельну ділянку площею 58 кв.м по вул. Полтавська, 1-а в м. Буча, з кадастровим номером 3210945300:01:038:0030, для обслуговування торгівельного павільйону, категорія земель: землі житлової та громадської забудови, цільове призначення: для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, із застосуванням відсоткової ставки 10% від нормативної грошової оцінки землі.
4. Фізичній особі – підприємцю Любченко Наталії Федорівні в місячний термін укласти з Бучанською міською радою договір оренди земельної ділянки.
5. Фізичній особі – підприємцю Любченко Наталії Федорівні зареєструвати право оренди земельної ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
6. Фізичній особі – підприємцю Любченко Наталії Федорівні систематично проводити благоустрій прилеглої території та утримувати її в належному санітарному стані, відповідно до правил благоустрою.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань соціально-економічного розвитку, підприємництва, житлово-комунального господарства, бюджету, фінансів та інвестування.

**Міський голова А.П.Федорук**