**Аналіз регуляторного впливу до проекту рішення міської ради**

**«Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча»**

Аналіз регуляторного впливу проекту рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча» підготовлено згідно з вимогами Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», Методики проведення аналізу впливу регуляторного акта, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 11.03.04 №308.

***1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом державного регулювання.***

У зв’язку з прийняттям Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII, на органи місцевого самоврядування були покладені повноваження по встановленню ставки земельного податку та пільг щодо земельного податку.

Проектом рішення запропоновано розв’язок проблеми визначення, на законних підставах, розміру земельного податку на земельні ділянки, розташовані на території м.Буча.

За відсутності вищевказаного регулювання сплата податку за земельні ділянки буде здійснюватися з порушенням вимог Податкового кодексу України.

***2. Визначення цілей державного регулювання.***

Проект регуляторного акта спрямований на розв’язання проблеми, визначеної в попередньому розділі АРВ. Основними цілями його прийняття є:

* дотримання вимог Податкового кодексу в частині встановлення ставки земельного податку;
* збільшення доходної частини: отримання до місцевого бюджету міста Буча відповідних надходжень.

***3. Альтернативні способи досягнення цілей державного регулювання.***

Під час розробки проекту рішення «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча» були розглянуті такі альтернативні способи досягнення вищезазначених цілей:

* ***Залишення існуючої ситуації без змін.***

Від такої альтернативи необхідно відмовитись, тому що це буде суперечити діючому Податковому кодексу України.

* ***Прийняття цього регуляторного акту.***

Даний регуляторний акт спрямований на дотримання вимог Податкового кодексу України і забезпечує досягнення цілей державного регулювання. Крім того, згідно Податкового кодексу України, податок є обов’язковим для встановлення міською радою.

***4. Механізм, який пропонується застосувати для розв'язання проблеми, і відповідні заходи.***

Механізм дії запропонованого регуляторного акту спрямований на врегулювання питання плати за землю на території міста Буча згідно з основними положеннями Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо податкової реформи» від 28 грудня 2014 року № 71-VIII та зміцнення ресурсної бази міського бюджету.

З метою реалізації поставленої мети пропонується проведення наступних заходів:

* затвердження рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставок земельного податку на території міста Буча»;
* оприлюднення регуляторного акта в засобах масової інформації, з метою одержання зауважень і пропозицій від територіальної громади м. Буча.

***5. Можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акта.***

Найбільш значний вплив зовнішніх факторів на дію вищезазначеного акта можливий при виникненні змін у чинному законодавстві. В цьому випадку може мати місце невідповідність положень регуляторного акта нормам, що встановлюються нормативно-правовим актом вищої юридичної сили. Зазначена обставина негативно вплине на виконання вимог акта, проте може бути подолана шляхом внесення відповідних корегувань до нього.

Враховуючи вищевикладене, впровадження та виконання вимог акта органами державної влади, органами місцевого самоврядування, суб’єктами підприємницької діяльності передбачається ефективним.

***6. Очікувані результати прийняття акта.***

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сфера впливу регуляторного акта** | **Вигоди** | **Витрати** |
| **Органи місцевого самоврядування** | Збільшення надходжень до міського бюджету за рахунок сплати земельного податку | Відсутні |
| Приведення місцевої нормативно-правової бази у відповідність до вимог чинного законодавства України |  |
| **Суб’єкти господарювання** | Прозорість механізму нарахування плати за землю. | Сплата земельного податку за діючими ставками |
| **Територіальна громада міста** | Можливість реалізації соціальних заходів у зв’язку з додатковими надходженнями до місцевого бюджету | Відсутні |

***7. Строк дії акта.***

Термін дії регуляторного акту необмежений, проте можливий вплив зовнішніх чинників, а саме внесення змін до законодавчих і нормативно - правових актів. У такому разі регуляторний акт буде переглянуто із внесенням до нього відповідних змін.

***8. Показники результативності акта.***

Пропонується використати наступні показники результативності:

* розмір надходжень до місцевого бюджету міста Буча від сплати земельного податку;
* рівень поінформованості суб'єктів господарювання та/або фізичних осіб з основних положень акта.

***9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності акта.***

Базове відстеження результативності регуляторного акта проведено на етапі його підготовки.

Повторне відстеження здійснюється через рік після набрання чинності актом або більшістю його положень, але не пізніше ніж через два роки.

Для здійснення відстеження результативності регуляторного акта планується використання статистичних даних.

**Завідувач відділом економіки О.В.Лукіна**

**Розробник проекту регуляторного акту М.М.Кроткова**