

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### В И К О Н А В Ч И Й К О М І Т Е Т

### Р І Ш Е Н Н Я

### « 21 » лютого\_2017 року № 68

**Про коригування тарифу на послуги**

**з утримання будинку та**

**прибудинкової території для мешканців**

**багатоквартирного житлового будинку**

**за адресою: м. Буча, бульв. Б.Хмельницького, 19,**

**що надаються КП « Бучанське УЖКГ»**

Розглянувши подання начальника КП «Бучанське управління житлово-комунального господарства» В.Д.Кравчука від 07.02.2017р. №114 щодо коригування тарифу на послуги по утриманню будинку 19 по бульв. Б.Хмельницького в м. Буча, його структури, періодичність та строки надання послуги, керуючись Порядком доведення до споживачів інформації про перелік житлово-комунальних послуг, структуру цін/тарифів, зміну цін/тарифів з обґрунтуванням її необхідності та про врахування відповідної позиції територіальних громад, затвердженим наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 30.07.2012р. №390, Порядком формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Бучанської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Погодити перелік та періодичність надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій, що надаються КП „Бучанське УЖКГ” по бульв.Б.Хмельницького, 19 в м.Буча згідно Додатку 1.
2. Встановити тариф на послугу з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій буд. № 19 по бульв.Б.Хмельницького в м.Буча згідно Додатку 2.

3. Ввести в дію тарифи, затверджені даним рішенням, з 01 березня 2017 року.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови за напрямком діяльності

**Міський голова А.П.Федорук**

**В.о. керуючого справами О.Ф.Пронько**

Погоджено:

Завідувач юридичним відділом Т.О. Шаправський

В.о. завідувача відділом економіки К.Д. Олешко

Подання:

Завідувач відділом ЖКГ О.А. Докай

Додаток 1

до рішення виконавчого комітету

Бучанської міської ради

№ 68 від „21” лютого 2017р.

**Структура, періодичність та строки надання послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій**

|  |  |
| --- | --- |
| Найменування послуг | Периодичність та строки надання послуг |
| Прибирання прибудинкової території (ручним та механізованим способами) | Щоденно, крім неділі |
| Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі | У разі необхідності |
| Вивезення побутових відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення) | За графіком виконавця  У міру необхідності |
| Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання, зливової каналізації | Плановий обхід підвального приміщення та технічного поверху будинку з метою контролю та виявлення несправностей, огляд систем і мереж, підтримка їх у робочому стані, регулярне виконання профілактичних робіт – два рази на тиждень; Цілодобове аварійне обслуговування інженерних мереж і систем будинку |
| Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води | Цілодобово |
| Енергопостачання для ліфтів | Цілодобово |
| Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання | Плановий обхід підвального приміщення та технічного поверху будинку з метою контролю та виявлення несправностей, огляд систем і мереж, підтримка їх у робочому стані, регулярне виконання профілактичних робіт – два рази на тиждень; Цілодобове аварійне обслуговування інженерних мереж і систем будинку |
| Технічне обслуговування ліфтів | Цілодобово |
| Обслуговування димових та вентиляційних каналів | Регламентні роботи (обхід, перевірка наявності тяги у димових та вентиляційних каналах) – два раза на рік  Прочищення димових і вентиляційних каналів – за необхідністю та за окремою заявкою мешканців |
| Поливання дворів, клумб та/або газонів | У разі необхідності |
| Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду частини прибудинкової території протиожеледними сумішами (зимове прибирання) | У разі необхідності |
| Експлуатація номерних знаків на будинках | У разі необхідності |
| Дератизація | У разі необхідності |
| Дезінсекція | У разі необхідності |
| Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, централізованого опалення та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження | У разі необхідності |

Додаток 2

до рішення виконавчого комітету

Бучанської міської ради

№ 68 від „21” лютого 2017р.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| **Тариф на утримання будинку і споруд та прибудинкових територій буд. № 19 по бульв.Хмельницького в м.Буча** | |  |
|  | |  |
|  |  |
|  |  |
| **Найменування послуги** | **Вартість грн../м²** |
| Прибирання прибудинкової території | 0,3750 |
| Вивезення побутових відходів | 0,4181 |
| Прибирання технічних поверхів та покрівлі | 0,0438 |
| Технічне обслуговування ліфтів | 0,3835 |
| Енергопостачання для ліфтів | 0,2382 |
| Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем водопостачання, водовідведення, зливової каналізації до вводу в квартиру | 0,4381 |
| Дератизація | 0,005 |
| Дезінсекція | 0,005 |
| Обслуговування димовентиляційних каналів | 0,0319 |
| Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропостачання та електрообладнання | 0,1442 |
| Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинкових систем холодного водопостачання, водовідведення та зливової каналізації (до вводу в квартиру),технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території | 0,1532 |
| Поливання дворів, клумб і газонів | 0,00 |
| Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожеледними сумішами | 0,0292 |
| Експлуатація номерних знаків на будинках | 0,0042 |
| Освітлення місць загального користування | 0,1895 |
| Всього: | 2,4589 |
| Рентабельність 8% | 0,1968 |
| ПДВ 20% | 0,5312 |
| **Всього грн. за 1 кв.м. загальної площі (крім квартир 1, 2 поверху):** | **3,1869** |
| **Всього грн. за 1 кв.м. загальної площі (для квартир 1, 2 поверху):** | **2,3811** |
| **Всього грн. за 1 кв.м. загальної площі (для комерційних приміщень):** | **3,20** |