

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  (ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ) |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 28.11.2025 |  | № 2558 |

**Про погодження обґрунтування підстави**

**для здійснення публічної закупівлі**

**в Бучанській міській раді**

Відповідно до підпункту 8 пункту 13 постанови Кабінету Міністрів України № 1178 від 12.10.2022 року зі змінами «Про затвердження особливостей здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України “Про публічні закупівлі”, на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування» (далі – Особливості), передбачено підставу для здійснення закупівлі: коли у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі. керуючись Законом України “Про місцеве самоврядування в Україні”, виконавчий комітет Бучанської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Погодити головному розпоряднику коштів - Бучанській міській раді, *застосування* *підстави* для здійснення закупівлі відповідно пункту 13 Особливостей та укладання договору відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей, коли у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.
2. Погодити обґрунтування підстави для здійснення головним розпорядником коштів – Бучанською міською радою закупівлі за об’єктом «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203в у м. Буча, Бучанського району, Київської області - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді. (Коригування2)» (додаток додається).
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника Бучанського міського голови, Чейчука Д.М.

**Міський голова                                                                         Анатолій ФЕДОРУК**

Заступник міського голови \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ЧЕЙЧУК

28.11.2025

(дата)

Керуючий справами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ГАПЧЕНКО

28.11.2025

(дата)

В.о. начальника управління

юридично-кадрової роботи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ГАЛДЕЦЬКА

28.11.2025

(дата)

Начальник відділу закупівель

та моніторингу цін \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Вікторія ГЕРГЕЛЬ

28.11.2025

(дата)

Додаток

до рішення виконавчого комітету

Бучанської міської ради

**№ 2558 від 28.11.2025р**

**ОБҐРУНТУВАННЯ ПІДСТАВИ**

для здійснення закупівлі **згідно з підпунктом 8 пункту 13 Особливостей** здійснення публічних закупівель товарів, робіт і послуг для замовників, передбачених Законом України «Про публічні закупівлі», на період дії правового режиму воєнного стану в Україні та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування, затверджених постановою від 12.10.2022 № 1178 (далі — Особливості)

**Найменування, місцезнаходження та ідентифікаційний код замовника в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб — підприємців та громадських формувань, його категорія:**

1.1. найменування замовника: Бучанська міська рада

1.2. місцезнаходження замовника: Україна, 08292, Київська область, Бучанський район, м. Буча, вул. Енергетиків, 12,

1.3. ідентифікаційний код замовника : 04360586

1.4. категорія: орган місцевого самоврядування

**Назва предмета закупівлі із зазначенням коду за Єдиним закупівельним словником:** Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203в у м. Буча, Бучанського району, Київської області - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді. (Коригування2)

**Розмір бюджетного призначення:** 4 733 248,95 грн (чотири мільйони сімсот тридцять три тисячі двісті сорок вісім гривень 95 копійок) у т.ч. ПДВ (20%) 617173,74 (шістсот сімнадцять тисяч сто сімдесят три гривні 74 копійки) згідно з рішення 83 сесії Бучанської міської ради VШ скликання від 14.11.2025р. № 6006 – 83 –VШ «Про місцевий бюджет Бучанської міської територіальної громади на 2025 рік»

**Підстави для здійснення закупівлі:** відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостейу замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.

**Обґрунтування підстави для здійснення закупівлі:**

Відповідно до статті 64 Конституції України в умовах воєнного або надзвичайного стану тимчасово можуть встановлюватись окремі обмеження прав і свобод із обов’язковим зазначенням строку дії цих обмежень.

Указом Президента України від 24.02.2022 № 64 (зі змінами) термін дії воєнного стану встановлено до 03.02.2026

Статтею 4 Указу № 64 Кабінету Міністрів України постановлено невідкладно:

1) ввести в дію план запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в Україні;

2) забезпечити фінансування та вжити в межах повноважень інших заходів, пов’язаних із запровадженням правового режиму воєнного стану на території України.

Стаття 121 Закону України «Про правовий режим воєнного стану» передбачає, що Кабінет Міністрів України в разі введення воєнного стану в Україні або окремих її місцевостях:

1) працює відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України в умовах воєнного стану;

2) розробляє та вводить в дію План запровадження та забезпечення заходів правового режиму воєнного стану в окремих місцевостях України з урахуванням загроз та особливостей конкретної ситуації, яка склалася.

Згідно з сьомим абзацом пункту 5 частини 1 статті 20 Закону України від 27.02.2014 № 794 «Про Кабінет Міністрів України» Кабінет Міністрів України здійснює керівництво єдиною системою цивільного захисту України, мобілізаційною підготовкою національної економіки та переведенням її на режим роботи в умовах надзвичайного чи воєнного стану.

З метою невідкладного забезпечення заходів правового режиму воєнного стану, до яких у тому числі входить здійснення публічних закупівель, частиною 3-7 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону встановлено, що на період дії правового режиму воєнного стану в Україні, введеного Указом Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року [№ 64/2022](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/64/2022), затвердженим Законом України "Про затвердження Указу Президента України "Про введення воєнного стану в Україні" від 24 лютого 2022 року [№ 2102-IX](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/2102-20), та протягом 90 днів з дня його припинення або скасування особливості здійснення закупівель товарів, робіт та послуг для замовників, передбачених цим Законом (далі - Особливості), визначаються Кабінетом Міністрів України із забезпеченням захищеності таких замовників від воєнних загроз та з дотриманням вимог, встановлених [пунктом 3-8](https://zakon.rada.gov.ua/laws/show/922-19#n2284) цього розділу.

На виконання цієї норми Закону урядом були прийняті ***Особливості.***

Положеннями ***Особливостей*** передбачено підставу для здійснення закупівлі за **підпунктом 8 пункту 13:** придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі.

Обсяг закупівлі визначається на підставі річного планування, а також з урахуванням потреби замовника на період до кінця 2025 року.

Відповідно до рішення Виконавчого комітету Бучанської міської ради від 14.11.2025 № 2450 «Про затвердження кошторисної частини проектної документації «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203в у м. Буча, Бучанського району, Київської області - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді. (Коригування2)» існує потреба у здійсненні Закупівлі.

Між Бучанською міською радою та Товариство з обмеженою відповідальністю «Будівельно-Інвестиційна група «Атлант» 23 листопада 2023 року укладено договір про закупівлю робіт (договір підряду) № 404 на виконання робіт з Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунсьна, 203в, м. Буча Бучанського району Київської області - заходи з усунення аварій в житловому фонді № UA-2023-10-27-011828-a. Натомість є необхідність в додаткових роботах, що виникли в процесі виконання будівельних робіт.

Водночас, як передбачено чинним законодавством, під час здійснення закупівель замовники повинні дотримуватися принципів здійснення публічних закупівель.

Отже, враховуючи зазначене, з метою дотримання принципу ефективності закупівлі, якнайшвидшого забезпечення наявної потреби Замовника в умовах воєнного стану замовник прийняв рішення щодо здійснення ***Закупівлі*** без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі «Капітальний ремонт багатоквартирного будинку за адресою: вул. Водопровідна 62 в м. Буча Бучанського району Київської області - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді. Коригування 2» та застосування під час здійснення ***Закупівлі,*** як виняток, підстави за **підпунктом 8 пункту 13 *Особливостей***: придбання замовниками товарів і послуг (крім послуг з поточного ремонту), вартість яких становить або перевищує 100 тис. гривень, послуг з поточного ремонту, вартість яких становить або перевищує 200 тис. гривень, робіт, вартість яких становить або перевищує 1,5 млн гривень, може здійснюватися без застосування відкритих торгів та/або електронного каталогу для закупівлі товару у разі, коли*у замовника після укладення договору про закупівлю виникла необхідність у закупівлі додаткових робіт чи послуг, пов’язаних з предметом закупівлі основного договору, в того самого виконавця робіт/надавача послуг. Можливість і умови виконання таких додаткових робіт чи надання послуг можуть бути передбачені в основному договорі про закупівлю, укладеному за результатами проведення закупівлі. Закупівля додаткових робіт чи послуг у того самого виконавця робіт/надавача послуг здійснюється протягом трьох років після укладення договору про закупівлю, якщо загальна вартість таких робіт чи послуг не перевищує 50 відсотків ціни основного договору про закупівлю, укладеного за результатами проведення закупівлі,*і укладення договору.

З огляду на викладене, рішення щодо проведення закупівлі відповідає чинному законодавству.

За результатами закупівлі, здійсненої відповідно до цього пункту, замовники оприлюднюють в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель, відповідно до пункту 38 розділу Х «Прикінцеві та перехідні положення» Закону.

Враховуючи викладене вище необхідно за результатами закупівлі Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203в у м. Буча, Бучанського району, Київської області - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді. (Коригування2) оприлюднити в електронній системі закупівель звіт про договір про закупівлю, укладений без використання електронної системи закупівель; договір про закупівлю та всі додатки до нього (у тому числі документи, що містять інформацію про ціни на матеріальні ресурси) у машинозчитувальному форматі та у форматі PDF; обґрунтування підстави для здійснення закупівлі відповідно до підпункту 8 пункту 13 Особливостей, що викладене у формі цього файлу «Обґрунтування підстави», не пізніше ніж через три робочих днів з дня укладення такого договору

**Перелік документів, якими підтверджується наявність підстави для застосування виключення за Особливостями (документальне підтвердження):**

**1.** Рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 14.11.2025 № 2450 «Про затвердження кошторисної частини проектної документації «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203в у м. Буча, Бучанського району, Київської області - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді. (Коригування2)».

**2.** Зведений кошторисний розрахунокза об’єктом «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203в у м. Буча, Бучанського району, Київської області - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді. (Коригування2)».

**3.** Експертний звіт (Позитивний) щодо розгляду проектної документації на будівництво за робочим проектом «Капітальний ремонт багатоквартирного житлового будинку по вул. Яблунська, 203в у м. Буча, Бучанського району, Київської області - заходи з усунення аварій в багатоквартирному житловому фонді. (Коригування2)».

**Керуючий справами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ГАПЧЕНКО**

28.11.2025

(дата)

**Начальник відділу закупівель**

**та моніторингу цін**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **Вікторія ГЕРГЕЛЬ**

28.11.2025

(дата)