****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**11.07.2025 № 5645-77-VІІІ**

**Про затвердження технічної документації**

**із землеустрою.**

**Про передачу у спільну сумісну власність**

**земельної ділянки**

**(к. н.** **3210800000:01:129:0119)**

**вул. Яблунській, 238, в м. Буча**

**гр. Ковалевській Світлані Олександрівні,**

**гр. Ковалевському Володимиру Олександровичу,**

**гр. Ковалевській Вікторії Олександрівні**

Розглянувши заяву гр.гр. Ковалевської С.О., Ковалевського В.О., Ковалевської В.О. про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у власність земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), по вул. Яблунській, 238, в місті Буча, Бучанського району, Київської області, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку (к.н. 3210800000:01:129:0119), площа 0,1000 га, враховуючи пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Яблунська, 238, місто Буча, Бучанський район, Київська область.
2. Передати гр. Ковалевській Світлані Олександрівні (РНОКПП:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), гр. Ковалевському Володимиру Олександровичу(РНОКПП:\_\_\_\_\_\_\_), гр.Ковалевській Вікторії Олександрівні **(**РНОКПП:\_\_\_\_\_\_\_\_) в спільну сумісну власність земельну ділянку за адресою: вул. Яблунська, 238, місто Буча, Бучанський район, Київська область, площею 0,1000 га, (к.н. 3210800000:01:129:0119), цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку (к.н.3210800000:01:129:0119), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Ковалевській С.О., гр. Ковалевському В.О. та гр. Ковалевській В.О.:

4.1.своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2.дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

**Заступник міського голови             \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Дмитро ЧЕЙЧУК**

**11.07.2025**

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

**11.07.2025**

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

**11.07.2025**