

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  **(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)** |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **08.08.2025** |  | **№ 1634** |

**Про розгляд протоколу засідання комісії**

**з житлових питань № 17/25 від 08.08.2025**

Розглянувши протокол № 17/25 від 08.08.2025 засідання комісії з житлових питань, на підставі Житлового кодексу України, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11 грудня 1984 року № 470, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Бучанської міської ради,

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити протокол № 17/25 від 08.08.2025 засідання комісії з житлових питань по розгляду заяв громадян та підприємств, установ, організацій.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заступниця міського голови** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  08.08.2025 | **Аліна САРАНЮК** |
| **Керуючий справами** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  08.08.2025 | **Дмитро ГАПЧЕНКО** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начальник управління**  **юридично-кадрової роботи** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  08.08.2025 | **Людмила РИЖЕНКО** |
| **В. о. начальника відділу**  **з питань управління комунальною власністю** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  08.08.2025 | **Юлія ГОСТЮХІНА** |

**ПРОТОКОЛ № 17/25**

**засідання комісії з житлових питань**

**від 08.08.2025 року**

**Присутні:**

**Голова комісії: Чейчук Д. М.**

**Секретар комісії: Лаганович Н. Т.**

**Члени комісії: Риженко Л. В., Пасічна І.Ю., Богатель В. І., Самсонова Ю. М.**

1. **Розгляд питання щодо постановки на квартирний облік**

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 27.06.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія витягу з РТГ, копія довідки ВПО, копія посвідчення УБД, копія довідки про проходження військової служби, копія довідки про перебування на військовій службі, копія довідки про участь особи в АТО, довідка про проживання без реєстрації, акт депутата про встановлення факту проживання.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.198 5 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила **поставити \*\*\*** на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернулась 10.07.2025 із заявою про постановку її на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного номеру, копія довідки ВПО, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія витягу з протоколу комісії про визнання учасниками бойових дій, акт депутата про встановлення факту проживання.

Згідно листа управління соціальної політики Бучанської міської ради від 31.07.2025 № 06.2-52/1840, довідка внутрішньо переміщеної особи, а саме: \*\*\* - діюча.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.198 5 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила **поставити \*\*\*** на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 16.07.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: Поліванової Н. В., 1974 р. н., Поліванова О. А., 2011 р. н., на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про одруження, копія свідоцтва про народження, копія свідоцтва про соціальне страхування, копія витягу з ЄДРВВ, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про взяття на облік ВПО, копії довідок ВПО, акт депутата про встановлення факту місця проживання.

Згідно листа управління соціальної політики Бучанської міської ради від 31.07.2025 № 06.2-52/1840, довідки внутрішньо переміщених осіб, а саме: \*\*\*, \*\*\*, \*\*\* - діючі.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила **поставити \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 3 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 16.07.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: \*\*\*, \*\*\*, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного номеру, копії свідоцтв про народження, копія актового запису про укладання та розірвання шлюбу, копія посвідчення УБД, копія пенсійного посвідчення, копія довідки щодо проживання без реєстрації від балансоутримоваича гуртожитку сімейного типу.

Під час розгляду поданих матеріалів встановлено, що заявником не надано витягів з реєстру територіальної громади, які підтверджують зареєстроване місце проживання на території Бучанської міської територіальної громади. Окрім того, з урахуванням рішення Ірпінського міського суду про розірвання шлюбу, заявник не надав документів, які б підтверджували факт спільного проживання неповнолітніх дітей з батьком.

Відсутність зазначених документів унеможливлює належне визначення складу сім’ї, що є обов’язковою умовою для взяття на квартирний облік відповідно до вимог житлового законодавства.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **відмовити \*\*\*** у постановці на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради у зв’язку з ненаданням необхідних документів, що підтверджують проживання на території Бучанської міської територіальної громади, та документів, які підтверджують спільне проживання неповнолітніх дітей з батьком.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 16.07.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія довідки про перебування на квартирному обліку у складі сім’ї, копія паспорту, копія ідентифікаційного номеру, копія посвідчення УБД, копія посвідчення офіцера, копія довідки про перебування на військовій службі, копія довідки про обставини травми, копія довідки про участь в АТО, копія виписки із амбулаторної картки хворого, копія медичної картки, копія свідоцтва про шлюб, копія судового рішення про розірвання шлюбу, копія свідоцтва про народження, копія рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради про надання статусу дитини, яка постраждала внаслідок воєнних дій, копії витягів з РТГ, копія договору купівлі-продажу, копія договору про поділ житлового будинку, копія витягу з ДРРП, копія технічного паспорту.

Згідно рішення виконавчого комітету Бучанської селищної ради від 18.09.2003 № 220, Бердіков В. М. перебуває на квартирному обліку у складі сім’ї \*\*\*.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішилазняти **гр. \*\*\*** з квартирного обліку у складі сім’ї \*\*\* та індивідуально **поставити** його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради, долучивши до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. Лациба В. Л., 1973 р. н., звернувся 17.07.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про перебування на військовій службі, копія витягу з РТГ, копія свідоцтва про укладання шлюбу, копія свідоцтва про смерть, копія витягу з ДРРП, копія технічного паспорту.

Згідно інформації, отриманої з ДРРП, у власності \*\*\*, перебуває ½ частки квартири, розташованої за адресою: Київська обл., м. Буча, вул. Центральна, буд. 33-А, кв. 7, загальною площею - 36,4 кв. м, житловою площею – 19,9 кв. м.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **відмовити \*\*\*** в постановці на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради, у зв’язку з відсутністю підстав для визнання його таким, що потребує поліпшення житлових умов.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 17.07.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: \*\*\*, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія посвідчення УБД, копія довідки про перебування на військовій службі, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про реєстрацію місця проживання особи, довідка про фактичне місце проживання, копія акту депутата про встановлення факту проживання, копії витягів з ДРРП, копія технічного паспорту на житлове приміщення де заявник фактично проживає.

Згідно інформації, отриманої з ДРРП, у власності \*\*\*, перебуває домоволодіння, що розташоване за адресою: Київська обл., Бучанський р-н., сел. Бабинці, вул. Кооперативна, буд. 65, загальною площею – 69,6 кв. м, житловою площею – 39,5 кв. м.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **відмовити \*\*\* та \*\*\*** в постановці їх на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради, у зв’язку з відсутністю підстав для визнання осіб такими, що потребують поліпшення житлових умов.

1. **Розгляд питання щодо долучення до матеріалів справи квартирного обліку**
   1. **Розгляд питання гр. \*\*\***

* Гр. \*\*\*, звернувся 14.07.2025 із заявою про долучення документів до матеріалів справи. До заяви додані витяги з наказів командира бригади про виконання службово-бойових завдань Боярова П. А.

Згідно рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 02.04.2024 року № 656, \*\*\* та члени його сім’ї: \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, перебувають на загальній та першочерговій черзі квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішиладолучити надані документидо квартирної справи \*\*\* при виконавчому комітеті Бучанської міської ради.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 15.07.2025 із заявою про долучення документів до матеріалів справи. До заяви додано: копія свідоцтва про шлюб, копія посвідки на постійне місце проживання, копії свідоцтв про народження, копії ідентифікаційних номерів, копії довідок ВПО.

Згідно рішення виконавчого комітету Бучанської селищної ради від 11.10.2024 № 5240, \*\*\* перебуває на загальній та першочерговій черзі квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішиладолучити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** до квартирної черги \*\*\* (склад сім’ї – 4 особи) у загальний та першочерговий списки при виконавчому комітеті Бучанської міської ради.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Голова комісії** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Дмитро ЧЕЙЧУК** |
| **Секретар комісії** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Назарій ЛАГАНОВИЧ** |
|  |  |  |
| **Члени комісії:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Людмила РИЖЕНКО** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Ірина ПАСІЧНА** |
|  |  |  |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Юлія САМСОНОВА**  **Вікторія БОГАТЕЛЬ** |