**ПРОЄКТ**

****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**\_\_\_\_\_\_\_**  **№** \_\_\_\_**-\_\_-VІІІ**

**Про затвердження документації із землеустрою.**

**Про передачу у спільну сумісну власність**

**земельної ділянки (к. н.** **3210945600:01:037:0029),**

**вул. Соснова, 38-Г, селище Ворзель**

**гр. Савущук Наталії Іванівні,**

**гр. Бурцевій Оксані Анатоліївні**

Розглянувши заяву гр. Савущук Наталії Іванівни, гр. Бурцевої Оксани Анатоліївни від імені яких діє Опанасюк Андрій Леонідович на підставі довіреностей від 07.11.2024 року, посвідчені приватним нотаріусом Хмельницького міського нотаріального округу Федосєєвою О.О., що зареєстрована в реєстрі за №15352 та №15353 про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу у спільну сумісну власність земельної ділянки (к. н.3210945600:01:037:0029), площею 0,1168 га, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), яка розташована за адресою: вул. Соснова, 38-Г, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-4601649432025 від 20.08.2025, витяг з Державного реєстру речових прав № 424110268 від 25.04.2025 р. та витяг з Державного реєстру речових прав № 424109878 від 25.04.2025 р. на об'єкт нерухомого майна, що знаходиться на даній земельній ділянці, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Соснова, 38-Г, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати у спільну сумісну власність гр. Савущук Наталії Іванівни (РНОКПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), гр. Бурцевій Оксані Анатоліївні (РНОКПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) земельну ділянку за адресою: вул. Соснова, 38-Г, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, площею 0,1168 га, (к. н.3210945600:01:037:0029), цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право спільної сумісної власності на земельну ділянку (к. н. 3210945600:01:037:0029), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Гр. Савущук Н.І. та гр. Бурцевій О.А.:

4.1. своєчасно сплачувати земельний податок;

4.2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро ЧЕЙЧУК**

**Начальник управління**

**юридично-кадрової роботи            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_           Людмила РИЖЕНКО**

**В.о. начальника земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Наталія ФРЕЙБЕРГ**