

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  **(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)** |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **18.04.2025** |  | **№ 877** |

**Про розгляд протоколу засідання комісії**

**з житлових питань № 10/25 від 15.04.2025**

Розглянувши протокол № 10/25 від 15.04.2025 засідання комісії з житлових питань, на підставі Житлового кодексу України, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11 грудня 1984 року № 470, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Бучанської міської ради,

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити протокол № 10/25 від 15.04.2025 засідання комісії з житлових питань по розгляду заяв громадян та підприємств, установ, організацій.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заступник міського голови** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  18.04.2025 | **Дмитро ЧЕЙЧУК** |
| **Керуючий справами** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (*Особистий підпис* )  18.04.2025 | **Дмитро ГАПЧЕНКО** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начальник управління**  **юридично-кадрової роботи** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  18.04.2025 | **Людмила РИЖЕНКО** |
| **Начальник відділу**  **з питань управління комунальною власністю** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  18.04.2025 | **Євген НОВОШИНСЬКИЙ** |

**ПРОТОКОЛ № 10/25**

**засідання комісії з житлових питань**

**від 15.04.2025 року**

**Присутні:**

**Голова комісії: Чейчук Д. М.**

**Секретар комісії: Лаганович Н. Т.**

**Члени комісії: Риженко Л. В., Пасічна І.Ю., Богатель В. І., Самсонова Ю. М.**

1. **Розгляд питання щодо постановки на квартирний облік**
   1. **Розгляд питання гр. \*\*\***

* Гр. \*\*\*, звернувся 05.03.2025 із заявою про повторний розгляд заяви щодо постановки його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія витягу засідання комісії з житлових питань, копії висновків лікарсько-консультативних комісій, копія заяви від 19.08.2024.

Секретар комісії ознайомив членів комісії з наданими документами, а також із попереднім рішенням виконавчого комітету Бучанської міської ради від 08.11.2024 № 5746, яким \*\*\* було відмовлено в постановці на квартирний облік у зв’язку з відсутністю підстав для визнання його особою, що потребує поліпшення житлових умов.

Члени комісії висловили думку, що додатково надані документи, зокрема висновки лікарсько-консультативних комісій, не містять нових відомостей, які б суттєво змінювали обставини, розглянуті під час попереднього засідання. Додатково, під час повторного розгляду заяви, члени комісії встановили факт передачі у власність членам сім’ї \*\*\*, а саме: \*\*\* – дружині, та \*\*\* – сину, квартири, розташованої за адресою: Київська обл., м. Буча, \*\*\*, відповідно до розпорядження міського голови від 24.02.2009 № 31, що свідчить про забезпечення сім’ї заявника житлом, що перебувало в комунальній власності.

Крім того, згідно з витягом із Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, у власності \*\*\* перебуває житловий будинок у м. Буча, по вул. \*\*\*, загальною площею 99,8 кв. м.

На засіданні також було заслухано самого \*\*\*, який зазначив, що вважає себе таким, що потребує покращення житлових умов, оскільки через брак коштів та незадовільний стан здоров’я не може завершити введення будинку в експлуатацію.

Водночас члени комісії зауважили, що житловий будинок, розташований за адресою: Київська обл., м. Буча, \*\*\*, значиться в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно як такий, що підлягає введенню в експлуатацію, а жодних об’єктивних причин, які б унеможливлювали завершенню цього процесу, заявник не надав. Окрім того, сам \*\*\* підтвердив, що періодично проживає в вищезазначеному житловому будинку.

Розглянувши документи та заслухавши пояснення заявника, керуючись ст. ст. 34, 47 Житлового кодексу України, Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 "Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР", комісія з житлових питань при виконавчому комітеті Бучанської міської ради вирішила залишити без змін рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 08.11.2024 № 5746.

Додатково, заявнику роз’яснено, що відповідно до ст. 55 Конституції України, кожному гарантується право на оскарження в суді рішень, дій чи бездіяльності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, посадових і службових осіб. Також рекомендовано гр. \*\*\* звернутися до відповідних органів для отримання консультацій щодо введення будинку в експлуатацію, що може сприяти вирішенню його житлових питань.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 28.03.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копії свідоцтв про народження, копії довідок ВПО, копія посвідчення учасника бойових дій, копія довідки про безпосередню участь особи в АТО, копія рішення комісії МВС про визнання УБД, копія договору оренди житла, акт депутата про встановлення факту проживання.

Згідно листа управління соціальної політики Бучанської міської ради від 11.04.2025 № 06.2-52/911, довідки внутрішньо переміщених осіб, а саме: \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*- діючі.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 "Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР", п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 4 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, 1991 р. н., звернувся 31.03.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: \*\*\*, \*\*\*, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копія свідоцтва про народження, копії витягів з РТГ, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про перебування на військовій службі, копія свідоцтва про право власності на житло, копії витягів з ДРРП, копія технічного паспорту.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 "Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР", п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 3 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 02.04.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного номеру, копія довідки ВПО, копія посвідчення УБД, копія посвідчення особи з інвалідністю 2 групи внаслідок війни, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копії довідок ВЛК, акт депутата про встановлення факту проживання, копія договору користування приміщеннями місця тимчасового проживанння.

Згідно листа управління соціальної політики Бучанської міської ради від 11.04.2025 № 06.2-52/911, довідки внутрішньо переміщених осіб, а саме: \*\*\* - діючі.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 "Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР", п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*** (склад сім’ї – 1 особа) на квартирний облік виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб, до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій, та до позачергової черги як особа з інвалідністю внаслідок війни.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 04.04.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного номеру, копії довідки ВПО, копія посвідчення УБД, копія довідки про проходження військової служби, копія довідки про обставини травми, копія витягу з наказу командира ВЧ щодо звільнення заявника з військової служби та виключення з списків особового складу, копія ордера на жиле приміщення, копія договору користування приміщеннями місця тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб, акт депутата про встановлення факту місця проживання.

Згідно листа управління соціальної політики Бучанської міської ради від 11.04.2025 № 06.2-52/911, довідки внутрішньо переміщених осіб, а саме: \*\*\* - діючі.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 "Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР", комісія вирішилапоставити **\*\*\*** (склад сім’ї – 1 особа) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 04.04.2025 із повторно заявою про постановку його та членів його сім’ї: Семенову Є. О., на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про народження, копії довідок ВПО, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про обставини травми, копія довідки ВЛК, копія довідки про перебування на військовій службі, акт депутата про встановлення факту проживання.

Згідно листа управління соціальної політики Бучанської міської ради від 11.04.2025 № 06.2-52/911, довідки внутрішньо переміщених осіб, а саме: \*\*\*, \*\*\* - діючі.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 "Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР", п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 2 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 07.04.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного номеру, копія витягу з РТГ, копія довідки про здобувача освіти, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія свідоцтва про право власності, копія технічного паспорту.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 "Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР", п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*** (склад сім’ї – 1 особа) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 07.04.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: \*\*\*, \*\*\*, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копії довідок ВПО, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про перебування на військовій службі, копія витягу про оцінювання посвякденного функціонування особи, акт депутата про встановлення факту проживання, копія довіреності.

Згідно листа управління соціальної політики Бучанської міської ради від 11.04.2025 № 06.2-52/911, довідки внутрішньо переміщених осіб, а саме: \*\*\*, \*\*\* - діючі.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 "Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР", п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 3 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. \*\*\*, звернувся 08.04.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: Старовойт Ю. О., 1999 р. н., Старовойта О. Ю., 2024 р. н., на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копія свідоцтва про народження, копія посвідчення УБД, копія довідки про прийняття на військову службу, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копії витягів з РТГ, де заявник з членами сім’ї зареєстрований, але по праву власності майно належить іншій особі, що підтверджується витягом про державну реєстрацію прав, свідоцтвом про право власності на нерухоме майно, копією витягу з ДРРП, копією технічного паспорту.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою Ради Міністрів Української РСР і Української Республіканської Ради професійних спілок від 11 грудня 1984 року № 470 "Про затвердження Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР", п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішилапоставити **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*** (склад сім’ї – 3 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Голова комісії** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Дмитро ЧЕЙЧУК** |
| **Секретар комісії** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Назарій ЛАГАНОВИЧ** |
|  |  |  |
| **Члени комісії:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Людмила РИЖЕНКО** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Ірина ПАСІЧНА** |
|  |  |  |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Юлія САМСОНОВА**  **Вікторія БОГАТЕЛЬ** |