****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ШІСТДЕСЯТ ДРУГА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**09.08.2024 № 4753-62-VІІІ**

**Про затвердження проекту землеустрою.**

**Про зміну цільового призначення земельної ділянки**

**приватної власності (к. н.** **3221084001:01:014:0163),**

**що розташована** **в селі Луб’янка**

**по вул. Шевченка, 97-А**

**власник гр.** **Литвинчук Іван Максимович**

Розглянувши заяву гр. Литвинчука І.М. про затвердження документації із землеустрою щодо зміни цільового призначення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3221084001:01:014:0163) з земель «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», площею 0,1000 га, що розташована по вул. Шевченка, 97-А,в селі Луб’янка, враховуючи витяг з містобудівної документації від 17.05.2024, виданий відділом містобудування та архітектури Бучанської міської ради, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, керуючись Земельним кодексом України, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки приватної власності (к. н. 3221084001:01:014:0163) цільове призначення якої змінюється із земель «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на землі «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», що розташована за адресою: вул. Шевченка, 97-А, село Луб’янка, Бучанський район, Київська область.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки приватної власності площею 0,1000 га (к. н. 3221084001:01:014:0163), що розташована за адресою: вул. Шевченка, 97-А, село Луб’янка, Бучанський район, Київська область, із земель (КВЦПЗ 12.04) - «для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» на землі (код КВЦПЗ 02.01) – «для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)», власник – гр. Литвинчук Іван Максимович (РНОКПП: --).
3. Внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.
4. Оформити речове право на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

***09.08.2024***

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***09.08.2024***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***09.08.2024***