***Звіт про повторне відстеження результативності***

**Рішення Бучанської міської ради «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Бучанської територіальної громади»**

***1. Вид та назва регуляторного акту:***

Рішення Бучанської міської ради від 24.06.2021 № 1309-13-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Бучанської територіальної громади».

***2.  Назва виконавця заходів з відстеження результативності:***

Відділ економічного розвитку, інвестицій та цифрової трансформації Бучанської міської ради.

***3.  Цілі прийняття акту:***

* дотримання вимог Податкового кодексу в частині встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, як обов’язкового податку;
* збільшення доходної частини, отримання до місцевого бюджету Бучанської міської територіальної громади відповідних надходжень;
* підтримка та розвиток малого та середнього бізнесу;
* регулювання ситуації на ринку житла;
* дотримання принципів державної регуляторної політики.

***4. Строк виконання заходів з відстеження результативності****:*

з 01.11.22 по 20.12.22

***5. Тип відстеження:***

Повторне відстеження з 01.01.2022 по 01.11.2022

***6. Метод одержання результатів відстеження результативності:***

Для проведення повторного відстеження використовувався статистичний метод одержання результатів відстеження.

***7. Дані та припущення, на основі яких відстежується результативність,     а також способи одержання даних:***

Для проведення повторного відстеження результативності даного регуляторного акта були визначені такі статистичні показники результативності:

* кількість зареєстрованих платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Бучанської міської територіальної громади;
* сума надходжень до бюджету від сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Бучанської міської територіальної громади.

***8. Кількісні та якісні значення показників результативності:***

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Код бюджетної класифікації** | **Показники** | **2021**  (станом на 01.11.21) | **2022** (станом на 01.11.22) | **Відхилення** | **Відповідний період 2022 до 2021 року, %** |
| **п/п** |
| **1** | **18010100** | Кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об`єктів житлової нерухомості | 43 | 27 | -16 | 63% |
| **2** | Сума надходжень до бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об`єктів житлової нерухомості, тис. грн. | 388,63 | 161,56 | -227,07 | 42% |
| **3** | **18010200** | Кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об`єктів житлової нерухомості | 2001 | 226 | -1775 | 11% |
| **4** | Сума надходжень до бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об`єктів житлової нерухомості, тис. грн. | 4084,85 | 499,99 | -3584,86 | 12% |
| **5** | **18010300** | Кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об`єктів нежитлової нерухомості | 400 | 83 | -317 | 21% |
| **6** | Сума надходжень до бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений фізичними особами, які є власниками об`єктів нежитлової нерухомості, тис. грн. | 1302,72 | 252,38 | -1050,34 | 19% |
| **7** | **18010400** | Кількість платників податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об`єктів нежитлової нерухомості | 132 | 122 | -10 | 92% |
| **8** | Сума надходжень до бюджету від податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, сплачений юридичними особами, які є власниками об`єктів нежитлової нерухомості, тис. грн. | 9759,56 | 8637,93 | -1121,63 | 89% |

***9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акту та ступеня досягнення визначених цілей:***

Прийняте рішення Бучанської міської ради від 24.06.2021 № 1309-13-VIII «Про встановлення ставок та пільг із сплати податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки на території Бучанської територіальної громади», регуляторний акт розроблений згідно з нормами чинного законодавства України. З ухваленням цього регуляторного акту створені умови для використання фінансового ресурсу в інтересах Бучанської міської територіальної громади. Установлення розмірів ставок та пільг враховує вимоги чинного законодавства України. Таким чином, прийняття даного регуляторного акту забезпечило досягнення цілей, визначених при його затвердженні, що підтверджується позитивною динамікою у 2022 році, у порівняні фактичних показників до планових за 2021 рік.

Низький відсоток надходжень до місцевого бюджету у порівнянні з аналогічним періодом 2021 року зумовлений положеннями п.п. 69.22 п. 69 підрозд. 10 розд. ХХ «Перехідні положення» ПКУ, в частині нерухомого майна, що перебуває у власності юридичних осіб:

за період з 1 березня 2022 року по 31 грудня 2022 року не нараховується та не сплачується податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за об’єкти житлової нерухомості, що стала непридатною для проживання у зв’язку з військовою агресією російської федерації проти України. Тимчасово, на період з 01 березня 2022 року по 31 грудня року, у якому припинено або скасовано воєнний стан, не нараховується та не сплачується податок на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, за об’єкти житлової/нежитлової нерухомості, в тому числі їх частки, що розташовані на територіях, на яких ведуться (велися) бойові дії, або на територіях, тимчасово окупованих збройними формуваннями Російської Федерації.

|  |
| --- |
|  |

**Начальник**

**відділу економічного розвитку, інвестицій**

**та цифрової трансформації Тетяна ЛІПІНСЬКА**

Виконавець

Головний спеціаліст відділу економічного

розвитку, інвестицій та цифрової трансформації Олександр СТАСЮК