****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ДЕВ’ЯТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**«25» березня 2021 р. № 818 - 9-VIIІ**

**Про оголошення повторного аукціону** **із зниженням стартової орендної плати на 50 відсотків, про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності Бучанської міської територіальної громади, що розташовані за адресою: вул. Яблунська, 144-В, м. Буча**

Розглянувши протокол електронного аукціону №UA-PS-2020-11-05-000005-2 відповідно до якого переможцем електронного аукціону стало приватне підприємство «ГУРМЕТБЕК», однак листом від 11.01.2021 року № 2 повідомило про відмову від підписання договору оренди, враховуючи заяву ТОВ «ДОКА ДЕВЕЛОПМЕНТ» від 09.03.2021 року №09/03 про намір прийняти участь в аукціоні щодо передачі в оренду нежитлових приміщень комунальної власності Бучанської міської територіальної громади, що розташовані за адресою: вул. Яблунська, 144-В, м. Буча (виробничий будинок – 1-2 поверх та підвальне приміщення), відповідно до ст. 11 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України №483 від 03.06.2020р., керуючись ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Оголосити повторний аукціон, із зниженням стартової орендної плати на 50 відсотків, за результатами якого договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності Бучанської міської територіальної громади за адресою: вул. Яблунська, 144-В, м. Буча (виробничий будинок - 1-2 поверх (загальною площею 659,5 м.кв.) та підвальне приміщення (загальною площею 16,4 м.кв.), далі – об’єкт оренди, може бути укладений з переможцем аукціону терміном на 4 роки 11 місяців.

2. Оприлюднити оголошення про аукціон в електронній торговій системі (далі – ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 144 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України №483 від 03.06.2020р.

3. Повідомити заявника ТОВ «ДОКА ДЕВЕЛОПМЕНТ» про обставини, визначені у п. 2. цього рішення.

4. Балансоутримувачу об’єкта оренди - КП «Бучасервіс» укласти договір оренди нежитлових приміщень комунальної власності Бучанської міської територіальної громади, з переможцем аукціону терміном на 4 роки 11 місяців на підставі Протоколу про результати аукціону.

5.Контроль за виконанням даного рішення покласти на комісію з питань житлово-комунального господарства, благоустрою, енергоефективності та управління комунальною власністю.

**Секретар ради Т.О. Шаправський**

Погоджено:

Заступник міського голови С.А. Шепетько

Підготував:

Начальник управління

юридично-кадрової роботи Л.В. Риженко