

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  **(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)** |

**РІШЕННЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **14.11.2025** |  | **№ 2458** |

**Про затвердження протоколу засідання комісії**

**з житлових питань № 26/25 від 14.11.2025**

Розглянувши протокол № 26/25 від 14.11.2025 засідання комісії з житлових питань, на підставі Житлового кодексу України, Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов і надання їм житлових приміщень в Українській РСР, затверджених Постановою Ради Міністрів УРСР і Укрпрофради від 11 грудня 1984 року № 470, керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Бучанської міської ради,

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити протокол № 26/25 від 14.11.2025 засідання комісії з житлових питань по розгляду заяв громадян та підприємств, установ, організацій.

**В. о. міського голови Дмитро ЧЕЙЧУК**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заступниця міського голови** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  14.11.2025 | **Людмила РИЖЕНКО** |
| **Керуючий справами** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  14.11.2025 | **Дмитро ГАПЧЕНКО** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **В. о. начальника управління**  **юридично-кадрової роботи** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  14.11.2025 | **Юлія ГАЛДЕЦЬКА** |
| **Начальник відділу**  **з питань управління комунальною власністю** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  14.11.2025 | **Ігор ЦИМБАЛ** |

**ПРОТОКОЛ № 26/25**

**засідання комісії з житлових питань**

**від 14.11.2025 року**

**Присутні:**

**Голова комісії: Риженко Л. В.**

**Секретар комісії: Лаганович Н. Т.**

**Члени комісії: Галдецька Ю. В., Пасічна І.Ю., Богатель В. І., Самсонова Ю. М.**

1. **Розгляд питання щодо постановки на квартирний облік**

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\*** р. н., звернувся 27.10.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: **\*\*\***, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копія свідоцтва про народження, копії витягів з РТГ, копія посвідчення УБД, копія посвідчення особи з інвалідністю внаслідок війни, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про перебування на військовій службі, копія довідки ВЛК, копія витягу експертної комісії з оцінювання повсякденного функціонування особи, копія договору про поділ нерухомого майна, копія витягу з ДРРП, копія технічного паспорту.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила **поставити**  **\*\*\*** на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги, до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій та до черги осіб, які мають право позачергового отримання житла як особа з інвалідністю внаслідок війни 3 групи.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\***, звернувся 03.11.2025 із заявою про повторний перегляд заяви від 09.06.2025 за вх. № П-14735 щодо постановки його та членів його сім’ї: **\*\*\***, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради з урахуванням витягу з РТГ. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копії свідоцтв про народження, копія посвідчення УБД, копія довідки про перебування на військовій службі, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копії витягів з РТГ, копія акту депутата про встановлення факту проживання.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила **поставити \*\*\*** (склад сім’ї – 4 особи) на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\***, звернувся 27.10.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного номеру, копія витягу з РТГ, копія посвідчення УБД, копія довідки про участь особи в АТО, копія довідки про перебування на військовій службі, копії витягів з РТГ, копія технічного паспорту, акт депутата про встановлення факту проживання.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила **поставити**  **\*\*\***на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\***, звернувся 27.10.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного номеру, копія довідки ВПО, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія акту депутата про встановлення факту проживання, копія договору оренди житлового приміщення.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила **поставити \*\*\*** на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\***, звернувся 27.10.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: Стебницьку Л. П., 1968 р. н., на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про укладання шлюбу, копії довідок ВПО, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про перебування на військовій службі, копія договору оренди квартири, акт депутата про встановлення факту проживання.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила **поставити**  **\*\*\*** на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\***, звернувся 27.10.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія витягу з демографічного реєстру, копія витягу з РТГ, копія посвідчення УБД, копія довідки про проходження служби, копія довідки про неперебування на квартирному обліку за місцем роботи, копія витягу з ДРРП.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила **поставити**  **\*\*\***на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\***, звернувся 28.10.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: **\*\*\***, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копія свідоцтва про народження, копія посвідчення УБД, копії довідок ВПО копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія посвідчення та довідки про перебування на військовій службі, копія договору найму квартири, копія акту депутата про встановлення факту проживання.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», п. 14 ч. 1 ст. 12 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту», комісія вирішила **поставити**  **\*\*\*** на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\***, звернувся 28.10.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного номеру, копія посвідчення УБД, копія довідки про участь особи в АТО, копія довідки про перебування на військовій службі, копія витягу з РТГ, де заявник зареєстрований, але по праву власності майно належить іншій особі, що підтверджується копією свідоцтва про право власності на жилий будинок, копією технічного паспорту на зазначене житло.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **поставити \*\*\*** на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\*** звернувся 29.10.2025 із заявою про постановку його на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копія паспорту, копія ідентифікаційного номеру, копія довідки про реєстрацію місця проживання, копія довідки ВПО, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про перебування на військовій службі, акт депутата про встановлення факту проживання.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **поставити**  **\*\*\*** на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\***, звернувся 29.10.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: **\*\*\***, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копії витягів з РТГ, копія посвідчення УБД, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпеченні оборони України, копія довідки про перебування на військовій службі, копія довідки про фактичне місце проживання, копія довідки про неперебування на квартирному обліку за місцем роботи.

Відповідно до п. 15 Постанови № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті.

Згідно з наданими витягами з РТГ, **\*\*\*** зареєстрований за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, м. Олександрія, просп. Соборний, **\*\*\*** . Наданий витяг з РТГ  **\*\*\*** декларує місце проживання заявника за адресою: м. Київ, вул. Берлінського Максима, **\*\*\*.**

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **відмовити \*\*\*, \*\*\*** в постановці на квартирний облік у зв’язку з відсутністю реєстрації місця проживання в Бучанській міській територіальній громаді.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\*** звернувся 29.10.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: **\*\*\*** на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копія свідоцтва про народження.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **поставити**  **\*\*\***на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\***, звернувся 30.10.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: **\*\*\***, 1974 р. н., на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про одруження, копії довідок ВПО, копія посвідчення УБД.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **поставити \*\*\*, \*\*\***на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради і долучити до загальної черги осіб та до черги осіб, які мають право першочергового отримання житла, як учасник бойових дій.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\*** звернувся 07.10.2025 із заявою про постановку його та членів його сім’ї: **\*\*\***, на квартирний облік при виконавчому комітеті Бучанської міської ради. До заяви додано: копії паспортів, копії ідентифікаційних номерів, копія свідоцтва про шлюб, копії свідоцтв про народження, копія посвідчення УБД, копія довідки про участь особи в забезпеченні національної безпеки і оборони України, копія довідки про перебування на військовій службі, копія виписки з медичної картки, копія довідки ВЛК, копія акту депутата про встановлення факту проживання, довідка про фактичне місце проживання.

Відповідно до п. 15 Постанови № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті.

Заявником витягів з РТГ, що підтверджували місце проживання на території Бучанської міської територіальної громади не надано.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **відмовити \*\*\*** в постановці на квартирний облік у зв’язку з відсутністю реєстрації місця проживання в Бучанській міській територіальній громаді.

1. **Розгляд питання щодо долучення до матеріалів справи квартирного обліку**
   1. **Розгляд питання гр. \*\*\***

* Гр. **\*\*\*** звернувся 28.10.2025 із заявою про долучення документів до матеріалів справи. До заяви додано: витяг з рішення експертної команди з оцінювання повсякденного функціонування особи, копія довідки про безпосередню участь особи в забезпечення оборони України.

Згідно рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 26.09.2025 № 1895, **\*\*\*** перебуває на загальній та першочерговій черзі квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішиладолучити надані документи до облікової справи **\*\*\***, при виконавчому комітеті Бучанської міської ради.

* 1. **Розгляд питання гр. \*\*\***
* Гр. **\*\*\***., звернувся 28.10.2025 із заявою про долучення документів до матеріалів квартирної справи. До заяви додано: посвідчення особи з інвалідністю внаслідок війни 3 групи.

Згідно рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 19.10.2023 року № 1361 **\*\*\***перебуває на загальній та першочерговій черзі квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради.

Розглянувши надані документи, керуючись ст. ст. 34, 39, 45, 47 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **долучити** **\*\*\***до позачергового списку осіб, які мають право на отримання житла, як особу з інвалідністю внаслідок війни 3 групи.

1. **Розгляд питання щодо зняття осіб з квартирного обліку**
   1. **Розгляд питання гр. \*\*\***

* Згідно листа Управління соціальної політики Бучанської міської ради від 13.11.2025 № 12.1-08/1/9730, гр. **\*\*\***набув право власності на житлове приміщення за адресою: Київська обл., Бучанський р-н, м. Ірпінь, вул. Сковороди Григорія, **\*\*\***, загальною площею – 34,5 кв. м, житловою площею – 15,1кв. м.

Відповідно до рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради від 27.09.2024 № 5149 **\*\*\*** перебуває на загальній, першочерговій та позачерговій черзі квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради.

Розглянувши документ, керуючись ст. 40 Житлового кодексу України, «Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», Постановою № 470 виконавчого комітету обласної Ради народних депутатів і президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року «Про запровадження в області Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», комісія вирішила **зняти** **\*\*\*** з квартирного обліку при виконавчому комітеті Бучанської міської ради та виключити зі списку громадян, які знаходяться на квартирному обліку, у зв’язку з поліпшенням житлових умов, внаслідок якого відпали підстави для надання іншого жилого приміщення.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Голова комісії** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Людмила РИЖЕНКО** |
| **Секретар комісії** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Назарій ЛАГАНОВИЧ** |
|  |  |  |
| **Члени комісії:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Юлія ГАЛДЕЦЬКА** |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Ірина ПАСІЧНА** |
|  |  |  |
|  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **Юлія САМСОНОВА**  **Вікторія БОГАТЕЛЬ** |