

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

|  |
| --- |
| **ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  **(ПОЗАЧЕРГОВЕ ЗАСІДАННЯ)** |

**РІШЕННЯ**

**20.06.2025 № 1302**

**Про передачу квартири у власність**

Розглянувши заяву гр. \*\*\* від 28.05.2025 за вх. № П-13658 щодо передачі у спільну часткову власність квартири \*\*\* в м. Буча, Київської обл., встановлено. Згідно копії ордеру № 326 від 01.08.1967 р., \*\*\* – наймачу, \*\*\* – дружині наймача, \*\*\* – дочці наймача, \*\*\* – дочці наймача, було надано право на зайняття квартири \*\*\* в м. Буча, Київської обл.

У подальшому, в зазначене житлове приміщення була вселена \*\*\* – внучка наймача, \*\*\*, яка проживала разом із ним як член сім’ї. Відповідно до статті 65 Житлового кодексу України, члени сім’ї наймача, які постійно проживають у житловому приміщенні, набувають рівного з іншими членами сім’ї права користування цим приміщенням. Після смерті діда – наймача квартири, \*\*\* фактично стала наймачем житлового приміщення, що підтверджується актом депутата про встановлення факту її постійного проживання, договорами на оплату комунальних послуг, оформленими на її ім’я, а також довідкою про реєстрацію місця проживання. Надалі \*\*\* як наймач вселила до квартири свого малолітнього сина – \*\*\*.

Згідно з інформацією, наданою відділом реєстрації місця проживання управління Центру надання адміністративних послуг Бучанської міської ради, наразі у квартирі зареєстровані: \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*.

Враховуючи ордер на житлове приміщення, копії свідоцтв про смерть \*\*\*, \*\*\*, копії нотаріально-посвідчених заяв \*\*\* та \*\*\* щодо відмови від своєї участі в приватизації квартири \*\*\* в м. Буча, Київської обл., інформацію, надану відділом реєстрації місця проживання управління Центру надання адміністративних послуг Бучанської міської ради щодо зареєстрованих осіб у житловому приміщенні, копії довідок Територіального відокремленого безбалансового відділення АТ «Ощадбанк» № 10026/0712 в м. Ірпінь щодо неучасті в приватизації та невикористання житлових чеків \*\*\*, \*\*\*, \*\*\*, на підставі ст. 9, 64, 65, 65-1 Житлового кодексу України, ст. 345 Цивільного кодексу України, Закону України «Про приватизацію державного житлового фонду», Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Бучанської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Передати в спільну часткову власність квартиру \*\*\* в м. Буча, Київської обл., **гр.** **\*\*\*, \*\*\*, \*\*\*.** Загальна площа – 42,8 кв. м, при нормі кв. м, житлова площа – 26,1 кв. м. Відновна вартість – 7,7 грн.
2. Відділу з питань управління комунальною власністю управління юридично-кадрової роботи доручити оформлення свідоцтва про право власності на квартиру \*\*\* в м. Буча, Київської обл.
3. Управлінню Центр надання адміністративних послуг доручити видачу свідоцтва про право власності на квартиру \*\*\* в м. Буча, Київської обл.
4. **Гр. \*\*\*,** суму в розмірі 36,0 грн за оформлення свідоцтва про право власності, сплатити на розрахунковий рахунок: UA668201720314231043201053934 Державної казначейської служби в м. Київ, одержувач: Бучанська міська рада, ЄДРПОУ: 04360586, МФО: 820172.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Дмитра Чейчука

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Заступниця міського голови** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  20.06.2025 | **Аліна САРАНЮК** |
| **Керуючий справами** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (*Особистий підпис* )  20.06.2025 | **Дмитро ГАПЧЕНКО** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Начальник управління**  **юридично-кадрової роботи** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  20.06.2025 | **Людмила РИЖЕНКО** |
| **Начальник відділу**  **з питань управління комунальною власністю** | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (*Особистий підпис* )  20.06.2025 | **Євген НОВОШИНСЬКИЙ** |