

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

## КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

### В И К О Н А В Ч И Й К О М І Т Е Т

### Р І Ш Е Н Н Я

### « 13 » \_вересня\_\_2016 року № 370

**Про встановлення тарифу на послуги**

**з утримання будинку і споруд та прибудинкової території**

**для мешканців багатоквартирного житлового будинку**

**за адресою: м.Буча бульв.Б.Хмельницького, 6,**

**що надаються ПП «Столичні будинки»**

Розглянувши лист ПП «Столичні будинки» від 31.08.2016 р. № 739 щодовстановлення тарифу на послуги з утримання будинку і споруд та прибудинкової території для мешканцівбагатоквартирного житлового будинку за адресою: м.Буча, бульв.Б.Хмельницького, 6, керуючись «Порядком формування тарифів на послуги з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій», затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на житлово-комунальні послуги», Порядком визначення виконавця житлово-комунальних послуг, Законом України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», рішенням сесії Бучанської міської ради від 28.07.2016р. №634-15-VII, відповідно до положень Земельного кодексу України,  Цивільного кодексу України, Податкового кодексу України,  Постанови Кабінету Міністрів України  від 19.04.93 р. №  284 «Про порядок визначення та відшкодування збитків власникам землі та землекористувачам», враховуючи розрахунок тарифів ПП «Столичні будинки» на послуги з утримання будинку і споруд та прибудинкової територій, відповідно до Закону України «Про житлово-комунальні послуги», керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Бучанської міської ради

 **ВИРІШИВ :**

1.Встановити тариф на послуги з утримання будинку і споруд та прибудинкової території для мешканців багатоквартирного житлового будинку за адресою: м.Буча, бульв.Б.Хмельницького, 6, що надаються ПП «Столичні будинки» (далі – тариф) згідно додатку за умови надання послуг дератизація, дезінсекція, обслуговування димових та вентиляційних каналів.

2 ПП «Столичні будинки» здійснювати оплату за фактичне використання земельної ділянки, призначеної для обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: м.Буча, бульв. Б.Хмельницького, 6.

3. Рекомендувати ПП «Столичні будинки» проводити перерахунки за ненадані або надані не в повному обсязі послуги.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Смолькіна О.П.

**Міський голова А.П.Федорук**

**Керуючий справами Г.В.Сурай**

Погоджено:

 Заступник міського голови О.П.Смолькін

 Завідувач юридичним відділом Т.О.Шаправський

 Завідувач відділом економіки О.В.Лукіна

 Завідувач відділом ЖКГ О.А.Докай

Додаток

до рішення виконавчого комітету Бучанської міської ради № 370

 від 13 вересня 2016 року

**Складові тарифу на послуги з утримання будинку,**

**споруд та прибудинкової території**

Назва суб’єкта господарювання – виконавця послуг з утримання будинків і споруд та прибудинкових територій: **ПП «Столичні будинки»**

Адреса будинку: **м.Буча, бульв.Б.Хмельницького, 6**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Найменування послуги** | **Вартість, грн./м2** |
| 1 | Прибирання прибудинкової території ручним та механізованим способом | 0,3884 |
| 2 | Прибирання сходових кліток ручним та механізованим способом | 0,2521 |
| 3 | Вивезення побутових, великогабаритних, рідких відходів (збирання, зберігання, перевезення, перероблення, утилізація, знешкодження та захоронення) | 0,3250 |
| 4 | Прибирання підвалу, технічних поверхів та покрівлі | 0,0142 |
| 5 | Технічне обслуговування ліфтів | 0,4793 |
| 6 | Обслуговування систем диспетчеризації | 0,1152 |
| 7 | Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем гарячого, холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання, зливової каналізації | 0,1202 |
| 8 | Дератизація | 0,0000 |
| 9 | Дезінсекція | 0,0000 |
| 10 | Обслуговування димових та вентиляційних каналів | 0,0000 |
| 11 | Технічне обслуговування та поточний ремонт мереж електропос-тачання та електрообладнання, систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також за наявності інших внутрішньобудинкових інженерних систем | 0,1178 |
| 12 | Поточний ремонт конструктивних елементів, внутрішньобудинко-вих систем гарячого і холодного водопостачання, водовідведення, теплопостачання та зливової каналізації і технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження | 0,2062 |
| 13 | Поливання дворів, клумб і газонів | 0,0669 |
| 14 | Прибирання і вивезення снігу, посипання призначеної для проходу та проїзду частини прибудинкової території протиожеледними сумішами (зимове прибирання) | 0,0546 |
| 15 | Експлуатація номерних знаків на будинках | 0,0000 |
| 16 | Освітлення місць загального користування і підвальних приміщень та підкачування води | 0,3293 |
| 17 | Енергопостачання для ліфтів | 0,3308 |
| 18 | Всього витрат на 1 м2 | 2,8 |
| 19 | Прибуток (Рентабельність 10%) | 0,28 |
| 20 | ЄП, % | 5% |
| 21 | **Тариф 1 м2 на утримання будинків і споруд та прибудинкових територій** | **3,23** |